

## ABSTRAK

**Sumiyati R. Upu “ 614 408 092”. 2013 Analisis Kelayakan UKM Qalifa Kecamatan Kota Timur Kota Gorontalo, dibawah bimbingan Amir Halid Dan Amelia Murtisari.**

Tujuan penelitian ini adalah : (1). Untuk mengetahui usaha Keripik Pisang UKM Qalifa menjamin dana dalam kurung waktu tertentu. (2). Untuk mengetahui apakah usaha keripik pisang layak pada aspek finansial. (3). Untuk mengetahui apakah usaha rumah tangga UKM Qalifa layak pada aspek non finansial, Penelitian ini di laksanakan pada bulan Februari sampai dengan bulan April. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode survey. Data yang dikumpulkan meliputi data sekunder dan data primer. Penentuan sampel UKM Qalifa menggunakan teknik sensus sampling dimana karyawan dan pemilik UKM Qalifa dijadikan populasi. Analisis yang digunakan adalah NPV, IRR, dan Profitability Index.

Hasil Penelitian Meliputi (1). Industri kripik pisang menjamin dana dalam kurun waktu tertentu, dimana pendapatan bersih yang didapat oleh UKM Qalifa pada tahun 2009 mencapai Rp. 7.948.084, tahun 2010 Rp. 9.659.088, tahun 2011 Rp. 14.428.913, dan tahun 2012 Rp. 17.520.948. (2). Industri kripik pisang layak di usahakan secara finansial, karena Nilai NPV sebesar Rp. 2.463.543, Nilai IRR 17.2 % dan nilai Pofitabiliti index adalah sebesar 1,08, (3). untuk non finansial juga layak untuk di kembangkan karena dilihat dari aspek-aspek finansial seperti Aspek pasar, aspek hukum, aspek teknis, aspek sosial ekonomi, aspek lingkungan, Sehingga UKM Qalifa layak untuk dikembangkan.

***Kata kunci : Analisis, kelayakan, UKM, Keripik pisang***