

## **ABSTRAK**

**Gusmiaty M.Lasese. 614409105. 2013. Analisis Kelayakan Finansial Usaha Rumah Makan “Sudi Mampir” di Kecamatan Bone Pantai Kabupaten Bone Bolango. Dibawah bimbingan Amir Halid dan Ria Indriani.**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor pendukung usaha Rumah Makan Sudi Mampir di Kecamatan Bone Pantai Kabupaten Bone Bolango dan untuk mengetahui kelayakan finansial usaha Rumah Makan Sudi Mampir di Kecamatan Bone Pantai Kabupaten Bone Bolango. Jenis penelitian yang digunakan adalah dalam penelitian ini adalah metode studi kasus. Data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Data primer diperoleh dengan cara wawancara langsung dengan responden. Sedangkan data sekunder data yang diperoleh dari BPS. Teknik analisa data yang digunakan adalah analisis deskriptif, analisis kelayakan finansial (NPV, IRR, BCR, dan PR).

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa : (1) Faktor-faktor pendukung yaitu : Lokasi Rumah Makan Sudi Mampir terletak di lokasi pinggir jalan trans dan tepi pantai Bone Pantai, bahan baku makanan yang sangat mudah didapat oleh karyawan Rumah Makan Sudi Mampir adalah ikan. Yang merupakan suatu bahan baku makanan yang mudah di dapat karena lokasinya berada di tepi pantai, Daya Dukung Konsumen, adanya lokasi yang sangat strategis dan bahan baku makanan yang masih segar maka banyak konsumen (pelanggan) datang untuk mengunjungi rumah makan tersebut. (2) Analisis kelayakan finansial nilai NPV adalah Rp. 54.569,98 IRR 33,36%, Gross B/C Ratio Rp. 1,05, Net B/C Ratio Rp. 1,41, PR 1,23. Sehingga usaha Rumah Makan Sudi Mampir layak untuk dikembangkan.

***Kata Kunci : Rumah Makan Sudi Mampir, NPV, Gross B/C Ratio, Profitability Ratio, dan IRR***

## ABSTRACT

Gusmiaty M.Lasese . 614 409 105 . , 2013. Business Financial Feasibility Analysis Eating " Sudi Stopped " in the District of Bone Beach Bone Bolango . Under the guidance of Amir Halid and Ria Indriani .

This study aims to determine the factors supporting Sudi Stopped Eating businesses in the District of Bone Beach Bone Bolango and to determine the financial feasibility of business Sudi Stopped Eating in District Bolango Bone of Bone Beach . This type of research is in the study was the case study method . The data used is primary data and secondary data . Primary data were obtained by direct interview with the respondent . While the secondary data obtained from the BPS data . Data analysis technique used is descriptive analysis , financial analysis ( NPV , IRR , BCR , and PR ) .

The results of this study indicate that : ( 1 ) the supporting factors are: Location Sudi Stopped Eating offsite curb trans and Bone Beach waterfront , raw materials are very easy to obtain food by employees Sudi Stopped Eating is a fish . Which is a raw material in food that can easily because of its location on the waterfront , Consumer Capability , the presence of a very strategic location and food ingredients are still fresh so many consumers ( customers ) come to visit the restaurant . ( 2 ) financial feasibility analysis NPV is Rp . 54,569.98 IRR 33.36 % , Gross B / C ratio Rp . 1.05 , Net B / C Ratio Rp . 1.41 , PR 1.23 . So businesses Sudi Stopped Eating feasible to develop .

Keywords : Eating Sudi Stop by , NPV , Gross B / C Ratio , Profitability Ratio and IRR