

**TERMINAL PENUMPANG TIPE A 23 JANUARI 1942
GORONTALO**

ACUAN PERANCANGAN

Diajukan sebagai pedoman/landasan dalam perancangan fisik bangunan dalam rangkaian Tugas Akhir, sebagai syarat mencapai Ahli Madya Teknik Arsitektur

DISUSUN OLEH

DJAMAL DENDI TALIB

551 310 001



PROGRAM DIPLOMA III TEKNIK ARSITEKTUR
JURUSAN TERKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO

2014

ABSTRAK

Djamal Dendi Talib, NIM. 551 310 001. 2014. "*Terminal Penumpang Tipe A 23 Januari 1942 Gorontalo*". Tugas Akhir, Program Studi D3 Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Negeri Gorontalo. Dibawah bimbingan Bapak **Kalih Trumansyahjaya, ST., MT** selaku pembimbing I dan Bapak **Muh. Rijal Syukri, ST., M.Si** selaku pembimbing II.

Terminal bus merupakan salah satu sarana infrastruktur yang memberikan pemecahan terhadap masalah transportasi angkutan darat, dalam rangka pengaturan dan pengendalian sirkulasi angkutan umum khususnya bus.

Oleh karena itu, demi menunjang kelancaran dari berbagai aspek aktivitas di bidang yang terkait, maka perlu ditinjau kembali kelayakan sarana transportasi yaitu *Terminal Penumpang Tipe A 23 Januari 1942*.

Dasar pemikiran dalam meredesain Terminal Penumpang Tipe A 23 Januari 1942 adalah karena kondisi terminal yang saat ini jauh dari kata layak, kurangnya perawatan, lapak-lapak penjual yang berantakan, serta kurangnya fasilitas-fasilitas penunjang lainnya. Sebagaimana yang diketahui bahwa Terminal 23 Januari 1942 ini merupakan terminal tipe A juga merupakan terminal yang paling aktif di dibandingkan dengan beberapa terminal yang ada di Gorontalo.

Dalam perencanaan Terminal Penumpang Tipe A 23 Januari ini, lokasi terminal berpindah dari yang sebelumnya beralamat di Kec. Sibatana berpindah ke Kec. Duingingi, karena berdasarkan RTRW Kota Gorontalo 2010-2030 kawasan pusat kegiatan terminal penumpang tipe A, berlokasi di alamat tersebut. Dalam rancangan ini memfokuskan pada penataan sirkulasi kendaraan dan para pengguna objek yang lebih teratur serta perencanaan desain bangunan yang lebih modern.

Kata Kunci : Terminal Bus, Redesain

PERNYATAAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa tugas akhir dengan judul "Terminal Penumpang Tipe A 23 Januari 1942 Gorontalo" ini benar-benar karya penulis sendiri, dan tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan tertentu di suatu Perguruan Tinggi, dan sepengetahuan penulis tidak terdapat karya atau pendapat orang lain baik yang di publikasikan maupun tidak, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam tugas akhir dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Atas pernyataan ini, penulis siap menerima sanksi yang dijatuhkan kepada penulis, apabila kemudian ditemukan adanya pelanggaran terhadap etika keilmuan dalam karya ini.

Gorontalo, Agustus 2014



Penulis,

DJAMAL DENDI TALIB
551 310 001

HALAMAN PENGESAHAN

PROYEK : UJIAN DIPLOMA III TEKNIK ARSITEKTUR
JURUSAN TEKNIK ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO

JUDUL : TERMINAL PENUMPANG TIPE A "23 JANUARI 1942"
GORONTALO

PENYUSUN : DJAMAL DENDI TALIB

NIM : 551 310 001

PERIODE UJIAN : JULI 2014

TIM EVALUASI UJIAN TUGAS AKHIR


Dosen Pembimbing I


Kakh Trumansyahjaya, ST., MT
NIP. 1976017 200604 1 002

Dosen Penguji


Elvie F. Mokodongan, ST., MT
NIP. 19800602 200501 2 001

Dosen Pembimbing II


Muh. Riial Sukri, ST., M.Si
NIP. 19771213 200801 1 006

Menyetujui,
Ketua Jurusan Teknik Arsitektur


Elvie F. Mokodongan, ST., MT
NIP. 19800602 200501 2 001


Mengetahui,
Dekan Fakultas Teknik
Universitas Negeri Gorontalo

Fatmahan Husnan, MT
NIP. 19640427 199403 2 001

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

MOTTO

"Dia memberikan hikmah (ilmu yang berguna) kepada siapa yang dikehendaki-Nya. Barang siapa yang mendapat hikmah itu Sesungguhnya ia telah mendapat kebajikan yang banyak. Dan tiadalah yang menerima peringatan melainkan orang-orang yang berakal".

(Q.S. Al-Baqarah: 269)

"...kaki yang akan berjalan lebih jauh, tangan yang akan berbuat lebih banyak, mata yang akan menatap lebih lama, leher yang akan lebih sering melihat ke atas, lapisan tekad yang seribu kali lebih keras dari baja, dan hati yang akan bekerja lebih keras, serta mulut yang akan selalu berdoa..." - 5cm.

"...If You Never Try, You'll Never Know..." (Couldplay)

PERSEMBAHAN

Untuk tiap tawa yang tak ternilai, untuk tiap tangis yang tlah terhapus, untuk tiap jatuh dan banggunya, untuk tiap peluang di tengah putus asa dan untuk tiap doa dan dukungannya.

Ku persembahkan Tugas Akhir ini kepada :

Ayah dan Ibu tercinta Masdin Talib S.Mn dan Rusniati Mohi, yang senantiasa menyayangiku, mendoakanku, menyemangatiku, membesarkan hatiku serta menghapus lelahku.

Kakak dan Adikku Rahmathia Eka Mariati Talib dan Nurul Fatma Talib, Kak Raka dan si kecil Davina yang telah menyayangiku tanpa pamrih, mendukung di setiap langkahku, serta memompa semangatku dikala mulai lelah.

Sahabat seperjuangan ArchVenture, Pudin, Yasrin, Iky, Iwan, Idan, Ilham, Fiky, Zay, Toni, Mila, Meli dan Incho yang telah memberi warna dikala penatnya kehidupan kampus, serta mengajarkanku bagaimana arti dari sebuah persahabatan.

Yayan, Sandy, Fazry, David, Olan, Ria, Nana, Iya, Dina. You're all GOKIL MEN!

Seluruh Staf Dosen Pengajar Teknik Arsitektur, khususnya Bapak Kalih Trumansyahjaya dan Bapak Muh. Rijal Syukri, selaku dosen pembimbing yang taksekedar membimbing, tetapi memberikan motivasi yang besar hingga tugas akhir ini selesai.

This is the beginning of a struggle

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas berkat, rahmat, taufik dan hidayah-Nya, penyusunan tugas akhir yang berjudul **“Terminal Penumpang Tipe A 23 Januari 1942 Gorontalo”** dapat diselesaikan dengan baik. Penulisan tugas akhir ini bertujuan untuk memenuhi sebagian syarat memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) bagi mahasiswa Program Studi DIII Teknik Arsitektur Universitas Negeri Gorontalo.

Selesainya tugas akhir ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, sehingga pada kesempatan ini penulis dengan segala kerendahan hati dengan penuh rasa hormat mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini.

Terima kasih penulis ucapkan kepada Bapak Kalih Trumansyahjaya, ST., MT, selaku Dosen Pembimbing I, yang dengan sabar dan ikhlas meluangkan waktu, pikiran dan tenaga dalam memberikan bimbingan serta arahan yang sangat berharga kepada penulis. dan kepada Bapak Muh. Rijal Syukri, ST., M.Si, selaku Dosen Pembimbing II, yang telah memberikan kritik dan saran bimbingan maupun arahan yang sangat berguna dalam penyusunan tugas akhir ini.

Ucapan terimakasih juga penulis ucapkan kepada yang terhormat :

1. Bapak Dr. H. Syamsu Qamar Badu, M.Pd, selaku Rektor Universitas Negeri Gorontalo.
2. Ibu Ir. Rawiah Husnan, MT, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Negeri Gorontalo.
3. Ibu Elvie Mokodongan, ST., MT, selaku Ketua Jurusan Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Negeri Gorontalo.
4. Ibu Lydia S. Tatura, ST., M.Si, selaku Ketua Program Studi D3 Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Negeri Gorontalo.

5. Seluruh Dosen Pengajar Teknik Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Negeri Gorontalo, yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan sehingga penulis dapat menyelesaikan studi dan menyelesaikan tugas akhir ini.
6. Staf Pegawai Terminal Bis 23 Januari 1942 Gorontalo, yang telah membantu dalam proses pengumpulan data bagi penulis, guna menyelesaikan tugas akhir ini.
7. Teristimewa kepada kedua orang tua, Masdin Talib, S.Mn dan Rusniati Mohi, yang selalu mendoakan, memberikan motivasi dan pengorbanannya baik dari segi moril dan materi kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
8. Terima kasih kepada kakak dan adik, Rahmathia Eka Mariati Talib, A.Md Kep, Nurul Fatma Talib, Kakak Ipar (Kak Raka) dan si kecil Davina, yang selalu memberikan motivasi, dan dukungan moril serta doa demi terselesainya tugas akhir ini.
9. Para Sahabat Arsitek, Iky, Toni, Fiky, Pudin, Yasrin, Iwan, Zai, Idan, Ilham, Incho, Mila, Meli, Ayu serta teman-teman arsitek 2010 yang lainnya yang tidak dapat disebutkan satu persatu. Terima kasih atas segala bantuan, doa serta arti sebuah persahabatan yang telah kalian berikan.
10. Teman-teman seperjuangan Studio Tugas Akhir Arsitektur yang selalu kompak (Bang Ivan, Bang Pepen, Sul, Iky, Mila, Lela, Adel dan Bang Jul)
11. Pihak Akademik Jurusan, Fakultas maupun Universitas, dan pihak-pihak lain yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Akhirnya, dengan segala kerendahan hati penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan-kekurangan, sehingga penulis mengharapkan adanya saran dan kritik yang bersifat membangun demi kesempurnaan tugas akhir ini. Semoga tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak, khususnya dalam pembangunan di Provinsi Gorontalo.

Gorontalo, Agustus 2014

Penulis

DAFTAR ISI

Halaman Sampul

Halaman Pernyataan

Halaman Pengesahan

Lembaran Asistensi

Motto dan Persembahan

Kata Pengantar	i
Daftar Isi.....	iii
Daftar Gambar.....	v
Daftar Tabel	vii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	2
1.4 Batasan Perancangan	3
1.5 Sistematika Laporan	4

BAB II TINJAUAN OBJEK RANCANGAN

2.1 Pengertian Judul	5
2.2 Fungsi dan Kegiatan	6
2.3 Struktur Organisasi	8
2.4 Bentuk dan Penampilan	9
2.5 Hasil Survey Objek Rancangan.....	10

BAB III PROGRAM RANCANGAN

3.1 Aspek Site dan Lingkungan.....	15
------------------------------------	----

3.2 Analisa Program	27
---------------------------	----

3.3 Zoning.....	51
-----------------	----

BAB IV PENUTUP

4.1 Kesimpulan.....	52
---------------------	----

4.2 Saran	52
-----------------	----

Daftar Pustaka	53
----------------------	----

Lampiran

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Struktur Organisasi Terminal.....	8
Gambar 2.2	Terminal Purabaya Sebelum di Renovasi	13
Gambar 2.3	Salah Satu Fasilitas di Terminal Parubaya (Rg. Tunggu)	14
Gambar 2.4	Desain Terminal Parubaya Surabaya	14
Gambar 3.1	Alternatif Lokasi 1	16
Gambar 3.2	Alternatif Lokasi 2	16
Gambar 3.3	Site Terpilih.....	18
Gambar 3.4	Analisa Existing dan View.....	19
Gambar 3.5	Analisa Topografi.....	20
Gambar 3.6	Jalur Kedatangan dan Keberangkatan Bus.....	21
Gambar 3.7	Jalur Akses Keluar Terminal.....	21
Gambar 3.8	Contoh Desain Koridor	22
Gambar 3.9	Contoh Proses Pengurusan Bagasi	23
Gambar 3.10	Analisa Klimatologi	24
Gambar 3.11	Pola Parkir Bus.....	24
Gambar 3.12	Pola Parkir Miring.....	25
Gambar 3.13	Perputaran Bus 90° dan 180°	25
Gambar 3.14	Diagram Aktivitas Keberangkatan Penumpang	29
Gambar 3.15	Diagram Aktivitas Kedatangan Penumpang	30
Gambar 3.16	Diagram Aktivitas Sopir dan Awak	30

Gambar 3.18	Diagram Aktivitas Pengelola	31
Gambar 3.19	Hubungan Ruang.....	31
Gambar 3.20	Diagram Penzoningan	51

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Bentuk Dasar Serta Relevansi Filosofi Objek.....	9
Tabel 2.2	Tipologi Terminal	10
Tabel 2.3	Data Kendaraan dan Jalur yang di Layani di Terminal Bis 23 Januari 1942 Gorontalo	12
Tabel 3.1	Tabel Kualifikasi Pemilihan Site	17
Tabel 3.2	Kebutuhan Parkir Kendaraan Pengunjung dan Pengelola	26
Tabel 3.3	Kebutuhan Parkir AKAP, AKDP dan Mobil DAMKAR	26
Tabel 3.4	Kebutuhan Parkir Kendaraan Penyedia Jasa Angkutan	26
Tabel 3.5	Program Ruang	27
Tabel 3.6	Jumlah Penduduk dan Wisatawan Tahun 2007-2011	32
Tabel 3.7	Besaran Ruang Area Kedatangan.....	34
Tabel 3.8	Besaran Ruang Area Keberangkatan.....	35
Tabel 3.9	Besaran Ruang Area Lobby	37
Tabel 3.10	Besaran Ruang Area Pengelola.....	40
Tabel 3.12	Besaran Ruang Zona AKAP	44
Tabel 3.13	Besaran Ruang Zona AKDP	45
Tabel 3.14	Besaran Ruang Menara Pengawas dan Masjid	45
Tabel 3.15	Besaran Ruang Utilitas dan Perawatan Bus	46
Tabel 3.16	Rekapitulasi Besaran Ruang	47