KEDUDUKAN HUKUM SURAT KUASA PEMBEBANAN JAMINAN FIDUSIA DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam mengikuti Ujian Sarjana Hukum

Oleh

ERIC BRAYN CHRISTIAN NIKIJULUW
NIM: 271411102

UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
FAKULTAS HUKUM
JURUSAN ILMU HUKUM
PROGRAM STUDI S1 ILMU HUKUM

2016

LEMBAR PERSETUJUAN

KEDUDUKAN HUKUM SURAT KUASA PEMBEBANAN JAMINAN FIDUSIA DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA

SKRIPSI

Oleh:

ERIC B. C. NIKIKULUW
NIM. 271411102

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Pembimbing I	Pembimbing II
Dr. FENCE M. WANTU, SH., MH	**ISMAIL H. TOMU, SH., MH**
NIP. 197401192001 121 001	**NIP. 197706172009 121 003**

Mengetahui,
Ketua Jurusan Ilmu Hukum

Suwitno Y. Imran, SH., MH.
NIP. 198306222009121004

LEMBAR PENGESAHAN

KEDUDUKAN HUKUM SURAT KUASA PEMBEBANAN JAMINAN FIDUSIA DITINJAU DARI UNDANG-UNDANG NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA

SKRIPSI

Oleh:
ERIC B. C. NIKIKULUW
NIM. 271411102

Telah dipertahankan di depan dewan Penguji

Hari/Tanggal : Kamis, 17 Maret 2016
Waktu : Pukul 11.00 Wita s/d selesai

Penguji

1. **Hj. Mutia Ch. Thalib, SH.,MH** 1.....
   NIP. 196907041998022001
2. **Suwitno Y. Imran, SH., MH** 2.....
   NIP. 198306222009121004
3. **Dr. Fence M. Wantu, SH.,MH.** 3.....
   NIP. 197401192001121001
4. **Ismail H. Tomu, SH.,MH** 4.....
   NIP. 197706172009121003

Gorontalo, 23 Maret 2016
Dekan Fakultas Hukum

Moh. Rusdiyanto U. Puluhulawa, SH., M.Hum
NIP. 197011051997031001

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

"Tetapi takutlah akan Tuhan senantiasa. Karena masa depan sungguh ada, dan harapanmu tidak akan hilang"

(Amsal 23:17b-18)

"Tidak ada satupun yang terlahir dengan kesempurnaan hidup, setiap dari kita akan ditempa 'beban berat' lagi dan lagi untuk dapat menjadi pribadi yang lebih kuat dalam menghadapi problema kehidupan"

(Eric B.C Nikijuluw)

"Apa yang telah kamu mulai itulah yang harus kamu pertanggung jawabkan hingga akhir, dan bagaimana kamu menjalaninya itulah yang menjadi penentu yang kamu akan dapatkan nanti"

(Eltrisnawati Usuman)

Skripsi ini Kupersembahkan sebagai bukti baktiku dan rasa syukur kepada:

Ayahanda Richard J. Nikijuluw dan Ibunda tercinta Heddy Pattiasina yang senantiasa memberikan cinta dan kasih sayang yang tak terhingga kepadaku, serta pengorbanan, kesabaran dan dukungan yang tak ternilai harganya.

Teman-temanku seperjuangan, S1 Hukum 2011 yang telah memberikan bantuan dan semangat selama studiku.

Almamaterku Tercinta

Tempatku Menimba Ilmu

Universitas Negeri Gorontalo

KEMENTRIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
FAKULTAS HUKUM
Jl. Jenderal Sudirman No.6 Kota Gorontalo

SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya menyatakan sesungguhnya skripsi yang saya susun sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana dari Program Studi S1 HUKUM, Fakultas Hukum, Universitas Negeri Gorontalo seluruhnya merupakan hasil karya sendiri tanpa tindakan plagiarisme.

Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan skripsi yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas sebagaimana tercantum dalam daftar pustaka sesuai dengan norma, kaidah dan etika penulisan skripsi Universitas Negeri Gorontalo.

Jika dikemudian hari ternyata ditemukan seluruh atau sebagian skripsi ini bukan hasil karya sendiri atau terdapat tindakan plagiarisme, maka saya akan bertanggung jawab sepenuhnya dan menerima sanksi yang dijatuhkan oleh Universitas Negeri Gorontalo.

Gorontalo, Januari 2016

Eric Brayn Christian Nikijuluw

ABSTRAK

Eric Nikijuluw. 2016. Kedudukan Hukum Surat Kuasa Pembebanan Jaminan Fidusia Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia. Skripsi. Jurusan Ilmu Hukum. Fakultas Hukum. Universitas Negeri Gorontalo. Pembimbing I Dr. Fence M Wantu, SH., MH dan Pembimbing II Ismail H. Tomu, SH., MH.

Penulisan karya ilmiah ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis Kedudukan Hukum surat kuasa pembebanan jaminan fidusia ditinjau dari Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia serta bagaimana perlindungan Hukum akibat penggunaan surat kuasa pembebanan tersebut.

Penelitian ini merupakan penelitian normatif empiris. Dimana secara normatif peneliti mencari kebenaran berdasarkan asas-asas, dan sumber hukum, dan secara empiris peneliti melihat bagaimana hukum beroperasi dalam masyarakat serta membahas faktor-faktor yang dapat mempengaruhi hukum itu berfungsi dalam masyarakat. Jenis data yang digunakan adalah jenis data sekunder. Sumber data yang digunakan mencakup data primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan yaitu penelitian lapangan dan studi kepustakaan. Penelitian lapangan yaitu dengan wawancara sedangkan studi kepustakaan melaui literatur, arsip-arsip dan perundang-undangan.

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan dihasilkan simpulan bahwa Pengaturan mengenai surat kuasa membebankan jaminan fidusia tidak diatur secara khusus dalam UUJF, namun berkembang didalam praktek. Pemberian surat kuasa membebankan jaminan fidusia berpijak pada landasan hukum buku ketiga KUHPerdata yang menganut asas kebebasan berkontrak dalam artian pemberian kuasa bebas dari segala bentuk cara tertentu. Sebagaimana dijelasakan penggunaan surat kuasa membebankan jaminan fidusia dalam praktek dapat menimbulkan resiko serta tidak memberikan kepastian serta perlindungan hukum bagi pihak kreditur apabila pemberian kuasa membebankan jaminan fidusia tidak diikuti dengan pembebanan dan pendaftaran jaminan fidusia

Kata kunci: **Fidusia, Surat Kuasa Pembebanan Jaminan Fidusia, Perjanjian**

ABSTRACT

Eric Nikijuluw. 2016. Legal Position on Power of Attorney about Imposition of Fiduciary reviewed under the Constitution Number 42 of 1999 on Fiduciary. Skripsi. Department of Law, Faculty of Law. State University of Gorontalo. The principal supervisor was Dr. Fence M Wantu, SH., MH and co-supervisor was Ismail H. Tomu, SH., MH.

The research aimed at understanding and analyzing legal position on power of attorney about imposition of fiduciary reviewed under the constitution Number 42 of 1999 on Fiduciary and how legal protection due to power of attorney about the imposition.

The research was empirical and normative research. The research was done normatively in order to find justification on principles and source of law while being done empirically was to understand how law implements among people and considers factors influencing the law among the people. The research data were emphasized on secondary data though data source involved primary and secondary data. Data collections were completed through field research and library research. Field research was done through interview while library research was done by literature, archives, and legislation.

The research findings and discussions revealed that regulation on power of attorney about imposition of fiduciary was not legalized under the constitution Number 42 of 1999, yet it was developed within practice. Presenting power of attorney about imposition of fiduciary stands on legal foundation book three (3) Civil Code which states freedom of contract principles, therefore it explains power of attorney in every way. Since it brings risk and provides uncertainty on legal protection among creditors unless power of attorney about imposition of fiduciary is not followed by imposition and registration of fiduciary.

Keywords: Fiduciary, Power of Attorney about Imposition of Fiduciary, Agreement

KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI, DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
UPT. BAHASA

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkatNya-lah penulis dapat menyelesaikan penelitian dan penyusunan skripsi penulis yang berjudul "**Kedudukan Hukum Surat Kuasa Pembebanan Jaminan Fidusia ditinjau dari Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia**".

Adapun dalam pelaksanaan penelitian maupun penyusunan skripsi ini, penulis menyadari telah mengalami berbagai halangan dan rintangan. Namun, semua itu dapat terlewati oleh karena doa, bantuan, bimbingan serta motivasi yang diberikan oleh berbagai pihak kepada penulis. Oleh sebab itu, pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga Kepada Tuhan Yesus Kristus, dan juga kepada kedua orang tua yang memberikan doa restu dan dukungan moril maupun materil untuk kelancaran studi penulis.

Penulis juga mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. H. Syamsu Qamar Badu, M.Pd selaku Rektor Universitas Negeri Gorontalo, yang telah memberikan bantuan selama penulis menempuh pendidikan di Universitas Negeri Gorontalo.
2. Bapak Moh. Rusdiyanto Puluhulawa, SH. M,Hum selaku Dekan Fakultas Hukum, Universitas Negeri Gorontalo, yang telah memberikan bantuan selama penulis menempuh pendidikan di Fakultas Hukum.
3. Bapak Dr. Fence M. Wantu, SH,. MH dan Bapak Ismail H. Tomu, SH, MH. selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu dan kesabaran untuk memberikan bimbingan, gagasan maupun saran, serta motivasi hingga penulis dapat menyelesaikan penelitian maupun penyusunan skripsi ini.
4. Ibu Mutia Ch. Thalib, SH., M.Hum dan Bapak Suwitno Yutye Imran, SH., MH. selaku dosen penguji yang telah bersedia memberikan waktu dan kesempatan untuk menguji, mengarahkan serta memberikan gagasan maupun saran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Seluruh dosen jurusan Ilmu hukum Universitas Negeri Gorontalo yang telah memberikan ilmunya selama perkuliahan.

6. Alm. OPA (Abraham Pattiasina, SH) yang telah menjadi sosok panutan sejak kecil dan selalu memberikan dukungan, semangat, bantuan, serta motivasi kepada penulis. OMA (Carolina Franciscus) yang selalu memberikan kasih sayang serta dukungan dan semngat kepada penulis.
7. Petricks Pattiasina, SH sebagai paman yang membantu penulis dalam menyusun serta membimbing dalam penyusun skripsi. Irene Pattiasina,SH sebagai Tante yang selalu menjaga serta membimbing penulis.
8. Eltrisnawaty Usuman, S.Farm yang telah banyak membantu, juga memberikan dukungan serta motivasi selama pelaksanaan penelitian dan penyusunan skripsi ini.
9. Saudara-saudara seperjuangan, S1 Ilmu Hukum UNG angkatan 2011 Kelas D (Djimbrain, Iswan, Harry, Ali, Apo, Jufry, Rafik, Ais, Agung, Adit, Hendrik Syarif, Santo, Sandy, Roy, Deny, Asnanto, Karim, Jeny, Rahayu, Novy, Melissa, Mercy, Sulasmin) yang telah memberikan bantuan, dukungan dan semangat selama melewati suka duka di Hukum.
10. Semua pihak yang telah membantu penulis baik secara langsung maupun tidak langsung dalam pelaksanaan penelitian maupun penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik maupun saran yang bersifat membangun dari semua pihak. Akhir kata, penulis berharap kiranya skripsi ini dapat bermanfaat sebagai pustaka tambahan untuk pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya di bidang ilmu Hukum.

Gorontalo, Maret 2016

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL i
PERSETUJUAN PEMBIMBING ii
LEMBAR PENGESAHAN iii
MOTTO iv
SURAT PERNYATAAN v
ABSTRAK vi
ABSTRACT vii
KATA PENGANTAR viii
DAFTAR ISI ix

BAB I PENDAHULUAN
1.1 Latar Belakang Masalah 1
1.2 Rumusan Masalah 9
1.3 Tujuan Penelitian 9
1.4 Manfaat Penelitian 10
1.4.1 Kedudukan Hukum 10
1.4.2 Perlindungan Hukum 10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA
2.1 Jaminan Fidusia 11
2.1.1 Pengertian Jaminan Fidusia 11
2.1.2 Subjek Jaminan Fidusia 13
2.1.3 Objek Jaminan Fidusia 14
2.1.4 Pembebanan Jaminan Fidusia 16
2.2 Surat Kuasa 19
2.2.1 Pengertian Surat Kuasa 19
2.2.2 Jenis Surat Kuasa 24
2.3 Perjanjian 27
2.3.1 Pengertian Perjanjian 27
2.3.2 Unsur-Unsur Perjanjian 28

2.3.2 Syarat Sahnya Perjanjian 30
2.3.3 Bentuk-Bentuk Perjanjian 32
2.3.4 Asas-Asas Hukum Perjanjian 33
BAB III METODE PENELITIAN
3.1 Lokasi Penelitian 36
3.2 Jenis Penelitian 36
3.3 Populasi dan Sampel 36
A. Populasi Penelitian 36
B. Sampel Penelitian 38
3.4 Teknik Pengumpulan Data 39
3.5 Jenis dan Sumber Data 39
3.6 Teknik Analisis Data 39
BAB IV PEMBAHASAN
4.1 Surat Kuasa Pembebanan Jaminan Fidusia 40
4.1.1 Kedudukan Hukum Surat Kuasa Pembebanan 40
4.1.2 Jangka Waktu Berlakunya Surat Kuasa 52
4.1.3 Perlindungan hukum Akibat Penggunaan Surat Kuasa ... 54
BAB V PENUTUP
A. Kesimpulan 57
B. Saran 57
DAFTAR PUSTAKA 59
LAMPIRAN 61