

**PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH TERHADAP
JAMINAN FIDUSIA DI PT.MEGA FINANCE
KOTA GORONTALO**

S K R I P S I

Diajukan sebagai salah satu persyaratan memperoleh gelar Sarjana Hukum
dalam program studi ilmu hukum

Disusun Oleh :

**NOVITA MOPANGGA
NIM : 271412071**



**UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
FAKULTAS HUKUM
JURUSAN ILMU HUKUM
2016**

ABSTRAK

NOVITA MOPANGGA (NIM : 271412071) 2016. “PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH TERHADAP JAMINAN FIDUSIA DI PT.MEGA FINANCE KOTA GORONTALO”. Dibimbing oleh masing-masing Pembimbing I : Nirwan Junus, SH., MH dan Pembimbing II : Bayu Lesmana Taruna, SHi., MH. Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.

Penelitian ini membahas tentang penyelesaian kredit bermasalah terhadap jaminan fidusia di PT.Mega Finance Kota Gorontalo. Adapun yang menjadi tujuan dalam penelitian ini adalah ; Untuk mengetahui dan mendeskripsikan penyelesaian kredit bermasalah terhadap Jaminan Fidusia di PT.Mega Finance Kota Gorontalo dan mengetahui Faktor- faktor apa saja yang muncul dalam penyelesaian kredit bermasalah terhadap Jaminan Fidusia di PT.Mega Finance Kota Gorontalo.

Bahwa proses penyelesaian kredit bermasalah terhadap jaminan Fidusia di PT. Mega Finance Kota Gorontalo adalah dengan memberikan peringatan / pemberitahuan berupa Surat peringatan ke I kepada debitur yang bermasalah berikut sanksi, apabila debitur tidak memenuhi / tidak mengindahkan teguran atau Peringatan ke I, maka petugas akan mendatangi kediaman debitur untuk memberikan Surat peringatan kedua, selanjutnya akan dilakukan upaya eksekusi dalam hal ini penarikan terhadap kendaraan bermotor oleh pihak perusahaan. Sementara faktor- factor yang muncul berupa factor yuridis dan non yuridis, yakni; motor lenyap atau telah berpindah tangan kepada pihak ketiga baik karena digadaikan atau dilarikan oleh orang lain.

KATA KUNCI : KREDIT, JAMINAN, FIDUSIA

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

**PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH TERHADAP JAMINAN
FIDUSIA DI PT.MEGA FINANCE KOTA GORONTALO**

Disusun Oleh :

NOVITA MOPANGGA

NIM : 271412071

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Pembimbing I

Pembimbing II



Nirwan Junus, SH., MH
Nip. 19690602 200003 2 001



Bayu Lesmana Taruna, SHi., MH
Nip. 19790302 200501 1 005

Mengetahui :

Ketua Jurusan Ilmu Hukum



Suwitno Yutve Imran, SH. MH
NIP: 19830622 2009 121 004

LEMBAR PENGESAHAN

**PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH TERHADAP JAMINAN
FIDUSIA DI PT.MEGA FINANCE KOTA GORONTALO**

SKRIPSI

Oleh
NOVITA MOPANGGA
NIM : 271412071

Telah diuji dan dipertahankan didepan dewan penguji

Penguji :

1. Prof. Dr. Johan Jasin, SH., M.Hum
Nip. 19540625 198102 1 001

(.....)

2. Zamroni Abdussamad, SH., MH
Nip. 197007122003 121 002

(.....)

3. Nirwan Junus, SH., MH
Nip. 19690602 200003 2 001

(.....)

4. Bayu Lesmana Taruna, SHL., MH
Nip. 19790302 200501 1 005

(.....)

Gorontalo, Juni 2016

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum
Universitas Negeri Gorontalo



Moh. R. U. Puluhulawa, SH., M.Hum
Nip. 19701105 199703 1 001

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **NOVITA MOPANGGA**
Nim : **271412071**
Fakultas : Hukum
Jurusan : Ilmu Hukum
Angkatan : 2012/2013

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul **“PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH TERHADAP JAMINAN FIDUSIA DI PT.MEGA FINANCE”** adalah benar-benar hasil karya sendiri.

Apabila dikemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi Akademik berupa pencabutan skripsi dan gelar yang saya peroleh dari skripsi tersebut.

Gorontalo, Juni 2016

Yang membuat pernyataan

NOVITA MOPANGGA

KATA PENGANTAR

BISMILLAHIRRAHMANNIROHIM

Puji dan syukur kehadiran Allah SWT, karena hanya dengan izin dan kuasa-Nyalah skripsi yang berjudul: **“PENYELESAIAN KREDIT BERMASALAH TERHADAP JAMINAN FIDUSIA DI PT.MEGA FINANCE KOTA GORONTALO”** ini dapat diselesaikan dengan baik.

Peneliti menyadari bahwa dalam proses penulisan skripsi ini banyak mengalami kendala, namun berkat bantuan, bimbingan dan kerja sama dari berbagai pihak serta berkah dari ALLAH SWT sehingga kendala-kendala yang dihadapi tersebut dapat diatasi. Untuk itu peneliti menyampaikan ucapan terimakasih dan penghargaan sebesar-besarnya kepada Pembimbing I : Nirwan Junus, SH., MH dan Pembimbing II : Bayu Lesmana Taruna, SHi., MH, yang begitu sabar, tekun, tulus dan ikhlas meluangkan waktu, tenaga dan pikiran memberikan bimbingan, motivasi, arahan, dan saran-saran yang sangat berharga kepada peneliti selama proses menyusun skripsi ini.

Selanjutnya ucapan terima kasih juga patut peneliti sampaikan kepada:

1. Bapak Prof. Dr. H. Syamsu Qamar Badu. M. Pd selaku Rektor Universitas Negeri Gorontalo.
2. Bapak Prof. Dr. Ir. H. Mahludin Baruadi, M.si selaku Wakil Rektor I.
3. Bapak Edward Wolok, ST., MT selaku Wakil Rektor II.
4. Bapak Dr. Fence M. Wantu, SH.,MH selaku Wakil Rektor III
5. Bapak Prof. Dr. H. Hasanuddin Fatsal, M. Hum selaku Wakil Rektor IV.

6. Bapak Rusdiyanto U. Puluhulawa, SH., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.
7. Bapak Zamroni Abdussamad, SH., MH selaku Wakil Dekan I.
8. Ibu Lisnawaty Badu SH., MH selaku Wakil Dekan II.
9. Bapak Weny A. Dunga SH., MH selaku Wakil Dekan III.
10. Bapak Suwitno Y. Imran SH., MH selaku Ketua Jurusan Ilmu Hukum.
11. Bapak Novendri M . Nggilu SH., MH selaku sekertaris jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum.
12. Ibu Mutia CH. Thalib SH., MH selaku ketua bidang Hukum Perdata.
13. Kepada seluruh staf pengajar Fakultas Hukum Univesrsitas Negeri Gorontalo yang mendidik dan memberikan pengetahuan kepada peneliti selama menempuh Pendidikan di Universitas Negeri Gorontalo tercinta ini.
14. Kepada Informan yang terkait dalam penelitian ini, terima kasih banyak atas bantuannya.
15. Keluargaku tercinta yang selalu memberikan motivasi, dukungan, nasihat dan doa. Terima kasih untuk kalian semua.
16. Teman-teman Ilmu Hukum angkatan 2012 senasib seprjuangan yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu namanya terima kasih atas bantuan dan motivasi yang kalian berikan.
17. Sahabat yang selalu menemani dalam suka maupun duka yang selalu memberikan dorongan.
18. Sahabat yang selalu menemani dan menghibur disetiap keadaan.

Akhirnya, dengan segala do'a yang tulus peneliti menyampaikan terima kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua yang sampai dengan saat ini menafkahi dan memberikan dorongan, bantuan, kasih sayang dan cinta sehingga peneliti berhasil menyelesaikan skripsi ini.

Gorontalo, Juni 2016
Peneliti

NOVITA MOPANGGA

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

**ALLAH TIDAK AKAN MERUBAH NASIB SUATU KAUM SEHINGGA KAUM
ITU YANG MERUBAHNYA (QS. AR-RADU : 1)**

**“JANGAN PERNAH MENGABAIKAN KESEMPATAN
SEBELUM KESEMPATAN ITU MENGABAIKAN
KAMU”NM**

“Kupersembahkan karya ini sebagai dharma bhakti kepada kedua orang tua tercinta (Papa) Sarfudin Mopangga dan (Ibu) Mierda Hunowu yang selalu mendo’akan, mengasihi dan menyayangiku dengan setulus hati dari bayi sampai dengan saat ini”

Karya ini juga kupersembahkan kepada adikku (Noval Mopangga) yang selalu memberikan semangat dan do’a yang tiada habisnya.

Terima kasih yang tak terhingga untuk semuanya ...!

**Almamaterku Tercinta tempatku menimba ilmu
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO**

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
SURAT PERNYATAAN	v
KATA PENGANTAR	vi
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
A Latar Belakang	1
B Rumusan Masalah	4
C Tujuan Penelitian	4
D Manfaat Penelitian	5
1. Manfaat Teoritis	5
2. Manfaat Praktis	5
BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A Tinjauan Umum Perjanjian	7
1. Pengertian Perjanjian	7
2. Jenis- jenis Perjanjian	9
3. Asas-Asas Perjanjian	11
4. Syarat-Syarat Sahnya Perjanjian	14
B Hak Terhadap Benda	17
1. Pengertian Benda	17
2. Macam-Macam Benda	18
3. Hak Kebendaan	19
C Tinjauan Umum Kredit	21
1. Pengertian Kredit	21
2. Unsur-unsur Kredit	23
3. Fungsi Kredit	25

4. Perjanjian Kredit	25
D Jaminan Fidusia	27
1. Pengertian Jaminan Fidusia	27
2. Objek dan Subjek Jaminan Fidusia	27
3. Sertifikat Jaminan Fidusia	28
4. Eksekusi Jaminan Fidusia	28
5. Hapusnya Jaminan Fidusia	29
6. Kredit Bermasalah	29
7. Penyelesaian Kredit Bermasalah	31
BAB III METODE PENELITIAN	
A Lokasi dan Waktu Penelitian	34
B Jenis Penelitian	35
C Jenis dan Sumber Data	38
D Populasi dan Sampel	39
E Teknik Pengumpulan Data	39
F Analisa Data	40
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A Proses Penyelesaian Kredit bermasalah terhadap jaminan Fidusia di PT. Mega Finance Kota Gorontalo	41
B Faktor muncul dalam penyelesaian kredit bermasalah terhadap jaminan Fidusia di PT. Mega Finance Kota Gorontalo	46
BAB V PENUTUP	
A Kesimpulan	50
B Saran	51
DAFTAR PUSTAKA	52
LAMPIRAN-LAMPIRAN	54