TELAAHHUKUMASAS KESEIMBANGANDALAM PERJANJIAN BAKU PADA LEASING MOTOR (PENELITIAN PADA BUSSAN AUTO FINANCE DAN INDOMOBIL DI KOTAGORONTALO)

SKRIPSI

OLEH

RENGGALDO TUI

NIM: 271412223

JURUSAN ILMU HUKUM

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO

2016

LEMBAR PERSETUJUAN

SKRIPSI

TELAAH HUKUM ASAS KESEIMBANGAN DALAM PERJANJIAN BAKU PADA LEASING MOTOR
(PENELITIAN PADA BUSSAN AUTO FINANCE DAN INDOMOBIL DI KOTA GORONTALO)

OLEH :

RENGGALDO TUI
NIM. 271 412 223

PEMBIMBING I	PEMBIMBING II
Weny Almoravid Dungga, SH,MH.	**Zamroni Abdussamad, SH,MH**
NIP. 196805222001121 001	**NIP. 197007122003121 002**

MENGETAHUI
KETUA JURUSAN ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO

Suwitno Yutye Imran, SH,MH
NIP. 198306222009121 004

LEMBAR PENGESAHAN

TELAAH HUKUM ASAS KESEIMBANGAN DALAM PERJANJIAN BAKU LEASING MOTOR (PENELITIAN PADA BUSSAN AUTO FINANCE DAN INDOMOBIL FINANCE DI KOTA GORONTALO)

Oleh :

RENGGALDO TUI
NIM. 271412223

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

Hari / Tanggal : Senin, Juini 2016
Pukul : 09.00 WITA s/d Selesai

1. **Hj. Mutia Cherawaty Thalib, SH, M.Hum** : (.....)
   NIP. 19690704199802 2 001
2. **Suwitno Yutye Imran, SH, MH** : (.....)
   NIP. 19830622200912 1 004
3. **Weny Almoravid Dungga, SH, MH** : (.....)
   NIP. 19680522200112 1 001
4. **Zamroni Abdussamad, SH, MH** : (.....)
   NIP. 19700712200312 1 002

Gorontalo, Juni 2016
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Negeri Gorontalo (UNG)

Moh. Rusdiyanto U. Puluhulawa, SH,MH.
NIP. 19701105 199703 1 001

SURAT PERNYATAAN

Dengan saya menyatakan bahwa skripsi yang disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menempuh ujian akhir di Universitas Negeri Gorontalo, merupakan karya sendiri.

Adapaun bagian-bagian tertentu dalam penulisan yang saya kutip dari hasil orang lain telah dituliskan sumbernya dengan jelas sesuai dengan norma, kaidah, etika penulisan karya ilmiah Universitas Negeri Gorontalo.

Apabila di kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian dari skripsi ini bukan merupakan hasil karya sendiri atau terdapat plagiat pada bagian tertentu, maka saya bersedia menerima sangsi lain yang sesuai dengan perUndang-undangan yang berlaku.

Gorontalo, Juni 2016

Renggaldo Tui

KATA PENGANTAR

Puji syukur dipanjatkan atas kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, karena tanpa izin dariNya karya ini dapat diselesaikan dengan tepat waktu dan sebagaimana mestinya, meskipun dalam bentuk yang sangat sederhana dan masih terdapat kekurangan yang masih memerlukan perbaikan seperlunya. Penyusunan karya ini jelas mengalami hambatan dan kesulitan, namun berkat pertolongan dari ALLAH SWT serta keinginan yang kuat, motivasi, dorongan, fokus, serta impian berbagai hambatan dan kesulitan dapat terselesaikan.

Skripsi ini terkait tentang "Telaah Hukum Asas Keseimbangan Dalam Perjanjian Leasing Motor (Penelitian Pada Perusahaan Leasing Di Kota Gorontalo". Skripsi ini merupakan salah satu kewajiban akademik dalam proses meraih gelar Sarjana Hukum (SH) di Universitas Negeri Gorontalo, dan diharapkan dapat memberikan manfaat bagi para pihak yang ingin meneliti hal terkait, serta memberikan kontribusi bagi bangsa dan negara serta mencerdaskan anak-anak bangsa dan negara. Terselesaikan skripsi ini tidak terlepas dari kontribusi dari beberapa pihak yang telah membantu, baik secara materil dan non-materil.

Peneliti wajib dan patut menghaturkan serta menyampaikan rasa ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini. Rasa ucapan terima kasih ini di dedikasikan untuk :

1. ALLAH SWT (Tuhan Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, yang telah memberikan kesehatan baik lahir mapun bathin, memberikan keyakinan, kepercayaan, karuniah, anugerah serta hidayah kepada peneliti)
2. Bapak Prof. Dr. Syamsu Qamar Badu, M.Pd. Selaku Rektor Universitas Negeri Gorontalo.
3. BapakProf. Dr. H. Mahludin Hambali, M.P. Bapak Eduart Wolok, ST,MT, Dr. Fence M. Wantu, SH, MH. Bapak Prof. Dr. H. Hasanudin Patsa, M.Hum. masing-masing selaku Wakil Rektor I, II, III, IV Universitas Negeri Gorontalo.

4. IbuProf. Dr. Hj. Fenty U. Puluhulawa, SH,M.Hum. Selaku ketua LPM dan Dosen Pengajar Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.
5. Bapak Mohammad R. Puluhulawa, SH, M.Hum. Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.
6. Bapak Zamroni Abdussamad, SH, MH. Selaku Wakil Dekan I Fakultas Hukum Univertas Negeri Gorontalo dan selaku Pembimbing II.
7. Ibunda Lisnawaty W. Badu, SH, MH. Selaku Wakil Dekan II Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.
8. Bapak Wenny A. Dungga SH, MH. Selaku Wakil Dekan III Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo dan Selaku Pembimbing I.
9. Bapak Suwitno J. Imran SH, MH. Selaku Ketua Jurusan dan Dosen Pengajar Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo dan Penguji II.
10. Bapak Prof. Dr. Johan Jasin, SH,M.Hum.
11. Ibu Dian Ekawaty Ismail, SH,MH. Selaku Ketua Prodi Hukum Pidana Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.
12. Ibu Nirwan Junus, SH, MH. Selaku Ketua Prodi Hukum Tata Negara Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.
13. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum dan Staf Tata Usaha yang tidak dapat disebutkan satu-persatu.
14. Para responden yang tidak dapat disebutkan satu persatu, yang telah banyak membantu di dalam melakukan penelitian ini.
15. Hj. Mutia Cherawaty Thali, SH, M.Hum, selaku penguji I dalam skripsi ini, yang telah menguji, serta memberikan pikiran banding terhadap karya ini.
16. Ibu dan Ayah tercinta yang senantiasa memberikan dukungan dari segala bidang baik materil maupun formil.

17. Kakak-kakak tercinta yang senantiasa memberikan motivasi serta panutan.
18. Amanda Adelina Harun yang sangat teristimewa dalam keseharian penulis, yang merupakan tempat berbagi dan bertukar pikiran.
19. Teman-teman kelas B angkatan 2012 yang sangat dicintai yang tidak dapat disebutkan satu persatu.
20. Teman-teman KKS Moluo yang telah melewati masa KKS yang penuh susah-senang bersama.
21. Teman-teman seperjuangan seangkatan 2012 Ilmu Hukum.

Skripsi ini masih perlu dikritisi secara konstruktif untuk sebuah konsep kesempurnaan yang sejati, semoga skripsi ini dapat memberikan kontribusi positif untuk progresifitas hukum secara khusus dan perubahan bangsa dan negara secara umum.

Gorontalo, Juni 2016

Penyusun

ABSTRAK

Renggaldo Tui. Nim: 271412223. Telaah Hukum Asas Keseimbangan Dalam Perjanjian Baku Pada Leasing Motor (Penelitian Pada Perusahaan Leasing Di Kota Gorontalo). Bapak Weny Almoravid Dungga selaku pembimbing I dan Bapak Zamroni Abdussamad selaku pembimbing II.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis telaah hukum terhadap asas keseimbangan dalam perjanjian baku pada perusahaan leasing motor. Dan mengetahui dan menganalisis dampak negatif hukum dari perjanjian baku terhadap konsumen.

Jenis penelitian adalah Normatif Empiris, dengan menggunakan pendekatan perundang-undangan yaitu dengan mengkaji menggunaka peraturan perundang-undangan, serta pendekatan kasus yaitu untuk menelaah beberapa kasus yang terkait penelitian ini.

Berdasarkan penelitian di atas, maka peneliti menyimpulkan keseimbangan dalam perjanjian leasing sangat dibutuhkan untuk menciptakan pertukaran dan kedudukan seimbang antara pihak leasing dan konsumen. Adapun rumusan dan peranan asas keseimbangan perjanjian memerlukan bentuk konkrit sehingga dapat terwujud dalam perjanjian leasing. Perjanjian leasing di Indonesia diharapkan dapat memberikan perlindungan hukum kepada konsumen serta ada keseimbangan antara pihak-pihak yang membuat kontrak baik tertulis maupun tidak tertulis.

KATA KUNCI: Asas, Keseimbangan, Perjanjian.

MOTTO DAN PERSEBAHAN

Aku berfikir, maka aku ada.

(Rene Descartes)

Tidak ada kata menyerah selama masih ada kata harapan.

(Renggaldo tui)

SKRIPSI INI DIPERSEMBAHKAN KEPADA:

Para pihak yang telah memberikan kontribusi bagi penulis.

Para piak yang telah mendoakan penulis.

Khususnya untuk almamater tercinta, **Universitas Negeri Gorontalo**

DAFTAR ISI

LEMBAR JUDUL ..... **i**

LEMBAR PERSETUJUAN ..... **ii**

LEMBAR PENGESAHAN ..... **iii**

SURAT PERNYATAAN ..... **iv**

KATA PENGANTAR ..... **v**

ABSTRAK ..... **vii**

MOTTO DAN PERSEMBAHAN ..... **xvi**

DAFTAR ISI ..... **vi**

BAB I: PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang 1

1.2 Rumusan Masalah 14

1.3 Tujuan 14

1.4 Manfaat Penelitian 14

BAB II: KAJIAN TEORI

2.1 Telaah Hukum 16

2.2 Perjanjian 17

2.3 Perikatan 23

2.4 Hak, Keadilan 23

2.5 Leasing 27

2.6 Klausula Baku 29

BAB III: METODE PENELITIAN

3.1 Jenis Penelitian 34

3.2 Sifat Penelitian 34

3.3 Lokasi Penelitian 35

3.4 Populasi dan Sampel 35

3.5 Jenis dan Sumber Data 36

3.6 Pengumpulan Data 37

3.7 Analisis Data 37

BAB IV: HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Telaah Hukum Asas Keseimbangan dalam Perjanjian Leasing Motor 38

4.2 Dampak Negatif Hukum Perjanjian Baku Pada Perusahaan Leasing 52

BAB V: PENUTUP

5.1 Simpulan 58

5.2 Saran 59

DAFTAR PUSTAKA