ABSTRAK

Stela Singgili. 931 412 108. 2016. Pengaruh Pertumbuhan Aset Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap *Return* Saham (Studi Kasus Pada Perusahaan *Property* Dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di BEI Periode 2010-2014). Skripsi, Program Studi S1 Manajemen, Jurusan Manajemen, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Gorontalo. Dibawah bimbingan bapak Raflin Hinelo, S.Pd., M.Si selaku pembimbing I dan Ibu Selvi, SE., M.Si selaku pembimbing II.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh pertumbuhan aset dan pertumbuhan penjualan terhadap *return* saham perusahaan pada sektor *property* yang terdaftar pada Bursa Efek Indonesia (BEI) periode tahun 2010-2014. Sampel penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama tahun 2010-2014 sebanyak 5 perusahaan.. Jenis data yang dipergunakan adalah data sekunder. Teknik analisis data menggunakan persamaan regresi linear berganda.

Hasil dari penelitian menunjukan bahwa secara parsial pertumbuhan aset tidak berpengaruh signifikan terhadap *return* saham. Pertumbuhan penjualan berpengaruh signifikan terhadap *return* saham. Secara simultan, pertumbuhan asset dan pertumbuhan penjualan berpengaruh secara signifikan terhadap perusahaan *property* dan *real estate* dengan nilai koefisien adalah sebesar 53,59%, sedangkan sisanya sebesar 46,41% dipengaruhi oleh variabel lain.

Kata Kunci: *Return* Saham, Pertumbuhan Aset Dan Pertumbuhan Penjualan

ABSTRACT

Stela Singgili. 931 412 108. 2016. The Influence of Asset Growth and Selling Growth on Stock Return (A Case Study at Real Estate and Property Companies listed in Indonesia Stock Exchange, Period of 2010-2014). Skripsi. Study Program of Management, Department of Management, Faculty of Economics, State University of Gorontalo. Principal supervisor is Raflin Hinelo, S.Pd., M.Si and Co-supervisor is Selvi, SE., M.Si.

The research aimed at understanding and testing the influence of asset growth and selling growth on stock return of real estate and property companies listed in Indonesia Stock Exchange, Period of 2010-2014. The samples were 5 real estate and property companies listed in Indonesia Stock Exchange, period of 2010-2014. The data were secondary data. Technique of analyzing data used multiple linear regression equation.

The result showed that partially asset growth did not significantly influence the stock return, while selling growth significantly influenced the stock return. Simultaneously, asset growth and selling growth significantly influenced the stock return of real estate and property companies with determination value amounted to 53,59% while the rest 46,41% is influenced by other variables.

Keywords: **STOCK RETURN, ASSET GROWTH AND SELLING GROWTH**

KEMENTERIAN RISET TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

Pengaruh Pertumbuhan Aset dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap *Return* Saham Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2014

Oleh

Stela Singgili
NIM. 931 412 108

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Pembimbing I	Pembimbing II
Raflin Hinelo, S.Pd., M.Si	**Selvi, SE., M.Si**
NIP.19730618 199903 1 001	**NIP. 19800531 200912 2 004**

Mengetahui
Ketua Jurusan Manajemen

Hais Dama, SE. M.SI
NIP. 19730305 200212 1 003

PENGESAHAN

Skripsi yang Berjudul Pengaruh Pertumbuhan Aset dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap *Return* Saham Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2010-2014

Oleh

Stela Singgili

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

Hari/Tanggal : **Selasa, 01 November 2016**

Waktu : **15.00-17.00 WITA**

Penguji:

1. **Hartati Tuli, SE.AK, M.Si** (.....)
2. **Dewi Indrayani Hamin, SE, MM** (.....)
3. **Raflin Hinelo, S.Pd, M.Si** (.....)
4. **Selvi, SE, M.Si** (.....)

Mengetahui :
Dekan Fakultas Ekonomi

Dr. Hamzah Yunus, M.Pd
Nip. 19600223 198603 1 004