

**PERSETUJUAN PEMBIMBING  
SKRIPSI**

**KARAKTERISTIK KEKUMUHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS  
PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN  
POHUWATO  
(STUDI KASUS KAWASAN KUMUH DESA MARISA SELATAN)**

Diajukan Oleh:

Zainal Idrus  
NIM: 5114-10-014

Telah Diperiksa dan disetujui oleh pembimbing:

Komisi Pembimbing

Pembimbing I



Dr. M. Yusuf Tuloli, S.T., M.T.  
NIP. 19770104 200112 1 002

Pembimbing II



Dr. Anton Kaharu, S.T., M.T.  
NIP. 19681119 199903 1 001

Mengetahui,  
Ketua Jurusan Teknik Sipil



Hil Arvati Alitu, S.T., M.T.  
NIP. 196904071999032001

**SKRIPSI**

**KARAKTERISTIK KEKUMUHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS  
PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN  
POHUWATO  
(STUDI KASUS KAWASAN KUMUH DESA MARISA SELATAN)**

Oleh

**ZAINAL IDRUS**  
**NIM: 5114 10 014**

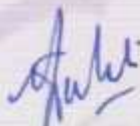
Telah dipertahankan di depan dewan penguji

**Hari/ Tanggal : Senin, 31 Juli 2017**

**Waktu : 09.00 WITA**

**Pembimbing Utama**

**Anggota Tim Penguji I**



**Dr. M. Yusuf Tuloli, S.T., M.T**  
**NIP. 19770104 200112 1 002**



**Dr. Beby S. D. Banteng, S.T., MSP**  
**NIP. 19750224 200604 2 001**

**Pembimbing Pendamping**

**Anggota Tim Penguji II**



**Dr. Anton Kaharu, S.T., M.T**  
**NIP. 19771121 200312 1 006**



**Dr. Marike Mahmud, S.T., M.Si**  
**NIP. 19690807 199501 2 001**

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan  
Untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik

**Gorontalo, Juli 2017**  
**Dekan Fakultas Teknik**  
**Universitas Negeri Gorontalo**



**Moh. Hidayat Konivo, S.T., M.Kom.**  
**NIP :19730416 200112 1 001**

## **ABSTRAK**

**Zainal Idrus, 2017.** Karakteristik Kekumuhan dan Peningkatan Kualitas Perumahan dan Permukiman Kumuh di Kabupaten Pohuwato (Studi Kasus Kawasan Kumuh Desa Marisa Selatan). Program studi S1 Teknik Sipil, Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Negeri Gorontalo. Pembimbing Utama Dr. M Yusuf Tuloli, S.T., M.T. dan Pembimbing Pendamping Dr. Anton Kaharu, S.T.,M.T.

Tujuan penelitian yaitu; 1) Mengetahui karakteristik kekumuhan pada perumahan kumuh dan permukiman kumuh di Dusun Teratai Desa Marisa Selatan Kecamatan Marisa dan 2) Menyusun langkah strategis pencegahan dan peningkatan kualitas pada perumahan kumuh dan permukiman kumuh di Dusun Teratai Desa Marisa Selatan Kecamatan Marisa.

Berdasarkan karakteristik kekumuhan, penelitian ini menggunakan teknik observasi dan wawancara dan berdasarkan analisis data pada penelitian ini menggunakan analisis deskriptif kuantitatif, dengan menggunakan metode pembobotan.

Berdasarkan hasil penelitian diperoleh bahwa: 1) Karakteristik kekumuhan yang dimiliki oleh permukiman kumuh di wilayah Dusun Teratai ditinjau berdasarkan 7 indikator kekumuhan, yaitu kondisi bangunan gedung, kondisi jalan lingkungan, kondisi penyediaan air minum, kondisi drainase lingkungan, kondisi pengelolaan air limbah, kondisi pengelolaan persampahan, dan kondisi proteksi kebakaran. 2) Langkah strategis pencegahan tumbuh dan berkembangnya perumahan dan permukiman kumuh baru dapat dilakukan melalui kegiatan pemberdayaan masyarakat, pengawasan dan pengendalian, sedangkan langkah strategis peningkatan kualitas perumahan dan permukiman kumuh dapat dilakukan melalui kegiatan permukiman kembali dan kegiatan permukiman.

**Kata Kunci:** Karakteristik, Pencegahan, Peningkatan

## ABSTRACT

**Zainal Idrus, 2017.** Characteristics of Slums and Improved Quality of Slum Housing and Settlements in Pohuwato District (Case Study of Slum Area of South Marisa Village). Civil Engineering Department, Civil Engineering Department, Faculty of Engineering, State University of Gorontalo. Superintendent Dr. M Yusuf Tuloli, S.T., M.T. And Advisors. Anton Kaharu, S.T., M.T.

The research objectives are; 1) Find out the characteristics of slums in slum housing and slums in Teratai Village Marisa Selatan Village Marisa Sub-district and 2) Prepare strategic steps to prevent and improve quality in slum housing and slums settlement in Teratai Village Marisa Selatan Village, Marisa Sub-district.

Based on the characteristics of slum, this research uses observation and interview techniques and based on data analysis in this study using quantitative descriptive analysis, using weighting method.

Based on the results of the research, it is found that: 1) The slum characteristic of slum settlement in Terata Territory is reviewed based on 7 indicators of the condition of building, environmental road condition, drinking water condition, environmental drainage condition, waste water management condition, , And conditions of fire protection. 2) The strategic steps to prevent the growth and development of new housing and slums can be done through community empowerment activities, supervision and control, while the strategic steps to improve the quality of housing and slums can be done through resettlement and rejuvenation activities.

**Keywords :** Characteristics, Prevention, Improvement