

**PERSETUJUAN PEMBIMBING
SKRIPSI**

Skripsi yang berjudul "*Perbandingan Metode Diagram Presedence (PDM) Dan Metode Line Of Balance (LoB) Dalam Penjadwalan Pembangunan Perumahan Graha Tenggara Indah*" Telah Disetujui oleh dosen pembimbing Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Negeri Gorontalo pada :

Hari : Senin
Tanggal : 7 Agustus 2017
Waktu : 09.00 WITA

Oleh : **Anggun Sagita Alintuka**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Pembimbing Utama

Pembimbing Pendamping



Arfan Utiahman, S.T., M.T.
NIP : 19750823 200312 1 002

Arfan Usman Sumaga, S.T., M.T.
NIP : 19740104 200312 1 001

Gorontalo, Agustus 2017

Mengetahui :
Kepala Jurusan Teknik Sipil



Arvati Alitu, S.T., M.T.
NIP : 19690407 199903 2 001

SKRIPSI

**Perbandingan Metode Diagram Presedence (PDM) Dan Metode Line Of
Balance (LoB) Dalam Penjadwalan Pembangunan
Perumahan Graha Tenggara Indah
Oleh**

ANGGUN SAGITA ALINTUKA

NIM : 5114 11 072

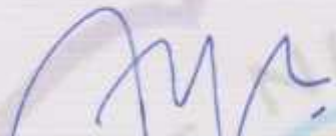
Telah dipertahankan di depan dewan penguji


Hari / Tanggal : Senin 7 Agustus 2017

Waktu : 09.00 WITA

Pembimbing Utama


Pembimbing Pendamping


Arfan Utiahrahman, S.T., M.T.
NIP : 19750823 200312 1 002


Arfan Usman Sumaga, S.T., M.T.
NIP : 19740104 200312 1 001

Anggota Tim Penguji I

Anggota Tim Penguji II


Dr. M. Yusuf Tuloli, S.T., M.Eng.
NIP : 19770104 200112 1 002

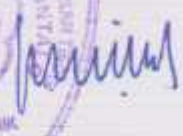

Dr. Beby S.D. Banceng, ST., M.SP.
NIP : 19750224 200604 2 001

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik

Gorontalo, Agustus 2017

Dekan Fakultas Teknik

Universitas Negeri Gorontalo


Moh. Hidayat Koniyo, S.T., M.Kom.

NIP : 19730416 200112 1 001

ABSTRAK

Anggun Sagita Alintuka, 2017. Perbandingan *Metode Diagram Preseden* (PDM) Dan *Metode Line Of Balance* (LoB) Dalam Penjadwalan Pembangunan Perumahan Garaha Tenggela Indah (Studi Kasus Pembangunan Perumahan Graha Tenggela Indah). Program studi S1 Teknik Sipil, Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Negeri Gorontalo. Pembimbing utama Arfan Utiahman, S.T., M.T., dan Pembimbing pendamping Arfan Usman Sumaga, S.T., M.T.

Gorontalo sebagai salah satu daerah masih berkembang yang menghadapi permasalahan perkembangan proyek konstruksi saat ini. Salah satu kebutuhan dasar manusia pada Undang-undang No.4 Tahun 1992 tentang perumahan dan permukiman. Membandingkan dan mencari karakter metode penjadwalan yang sesuai dengan sifat proyek yang repetitif pada perumahan merupakan kebutuhan bagi perencana perumahan, mengetahui durasi dari masing-masing metode, serta mengkomparasikan metode PDM dan LoB

Membandingkan metode PDM dan LoB menjadwalan kembali tiap metode dengan tujuan mengetahui durasi pada pelaksanaan pembangunan perumahan menggunakan metode PDM dan metode LoB setelah itu dilakukan komparasi dari segi penggunaan metode, perhitungan kecepatan produksi, logika ketegantungan, hambatan pada aktifitas kegiatan, durasi, serta menganalisis kelebihan dan kekurangannya. Lokasi penelitian dilakukan pada pembangunan Perumahan Graha Tenggela Indah. metode yang digunakan *Metode Diagram Preseden* (PDM) Dan *Metode Line Of Balance* (LoB) sebagai perbandingan penjadwalan. Hasil durasi dari kedua metode yaitu PDM lebih cepat pekerjaan 10 unit rumah selesai pada hari ke 137. Sedangkan metode LoB menghasilkan total durasi 172 hari.

Kata kunci : Perbandingan *Metode Diagram Preseden* (PDM) Dan *Metode Line Of Balance* (LoB), Metode repetitif,

ABSTRACT

Anggun sagita alintuka 2017. *The precedent Chart Comparison Method (PDM) and Methods Line Of Balance (LOB) In Garaha Tenggara Scheduling Indah Housing Development (Housing Development Case Study Tenggara Graha Indah).* Civil Engineering Department, Civil Engineering Department, Faculty of Engineering, State University of Gorontalo. Supervisor of Arafan Utiahman, ST, MT, and Supervisor of Arfan Usman Sumaga, ST, MT

Gorontalo as one of the still developing areas that faces the problems of the development of the current construction project. One of the basic human needs of Law No.4 of 1992 on housing and settlements. Comparing and searching for character scheduling methods that match the repetitive nature of projects on housing is a need for housing planners, knowing the duration of each method, as well as comparing the PDM and LoB methods

Comparing the PDM and LoB methods of rescheduling each method with the purpose of knowing the duration of the implementation of housing development using PDM method and LoB method after that done comparison in terms of the use of methods, calculation of production speed, logic dependence, barriers to activity activities, duration, and analyze the advantages and Its shortcomings. Location of the research conducted on the construction of Graha Tenggara used Indah.metode *precedent Diagram Method (PDM)* and *Methods Line Of Balance (LOB)* as a comparison of scheduling. The duration of the two methods is the faster PDM the work of 10 units of houses completed on the day to 137. While the LoB method produces a total duration of 172 days.

Keywords: Comparison *Method precedent diagram (PDM)* and *Methods Line Of Balance (LOB)*, repetitive method,