

SURAT PERNYATAAN

Skripsi dengan judul “Pengaruh Tingkat Suku Bunga Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di BEI Periode 2010-2015”

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Karya tulis ini (skripsi) adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik (sarjana), baik di Universitas Negeri Gorontalo maupun Universitas lain. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah dan dipublikasikan oleh orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah yang disebutkan nama pengarang dalam daftar pustaka.
2. Apabila dikemudian hari ditemukan seluruh/sebagian skripsi ini bukan hasil karya sendiri, terdapat Plagiat dalam bagian – bagian tertentu, maka saya bersedia menerima sanksi sesuai dengan norma/aturan yang berlaku pada Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Gorontalo.

Gorontalo, Juli 2017



DESI PURNAMA GOBEL

Nim : 931 413 138

LEMBAR PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA TERHADAP HARGA SAHAM PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2010-2015**

Desi Purnama Gobel

NIM: 931 413 138

Mengetahui

Pembimbing I



Hais Dama SE, M.Si
NIP.197303052002121003

Pembimbing II



Dewi Indrayani Hamin SE, MM
NIP.198103122005012002

Ketua Jurusan



Hais Dama SE, M.Si
NIP.197303052002121003

LEMBAR PENGESAHAN

SKRIPSI

PENGARUH TINGKAT SUKU BUNGA TERHADAP HARGA SAHAM
PADA PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE
YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2010-2015

OLEH

DESI PURNAMA GOBEL
NIM. 931 413 138

Telah dipertahankan didepan Dewan Penguji


Hari / Tanggal : Senin, 31 Juli 2017

Waktu : 13:00 – 15:00

Penguji

1. Idham Masri Ishak, SE, M.Si 1)
Nip. 19770423 200501 1 001
2. Yuyu Isyana Pongoliu, SE., M.Sc 2)
Nip. 19830104 200501 2 002
3. Hais Dama, SE, M.Si 3)
Nip. 19730305 200212 1 003
4. Dewi Indrayani Hamin, SE, MM 4)
Nip. 19810312 200501 2 002

Gorontalo, 31 Juli 2017
DEKAN FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO


Imran Rosman Hambali S.Pd, SE, MSA
NIP. 197008 23199903 1 005

ABSTRAK

Desi Purnama Gobel, Nim : 931 413 138. Pengaruh Tingkat Suku Bunga Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Periode 2010-2015. Pembimbing I Hais Dama, SE, M.Si dan Pembimbing II Dewi Indrayani Hamin, SE, MM.

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh dari Suku Bunga Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Periode 2010-2015. Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI periode 2010-2015. Teknik pemilihan sampel yaitu dengan menggunakan metode *Purposive Sampling*. Berdasarkan kriteria yang telah ditentukan, diperoleh 5 perusahaan property yang menjadi sampel dalam penelitian ini. Teknik analisis data dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi sederhana. Adapun alat analisis yang digunakan adalah melalui uji *Kolmogorov-Sumirnov* dengan bantuan program SPSS (*Statistic Program For Social Scienci*).

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Suku Bunga tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham pada perusahaan properti dan real estate periode 2010-2015, dimana T tabel (2048) lebih besar dari T hitung (1508), dengan hipotesis H_a ditolak dan H_0 diterima.

Kata Kunci: *Suku Bunga dan Harga Saham.*

ABSTRACT

Desi Purnama Gobel, Student ID 931 413 138. The Influence of Interest Rate toward the Stock Price of Property and Real Estate Companies listed in Indonesia Stock Exchange in the Year of 2010-2015. Principal supervisor is Hais Dama, SE.M.Si., and Co-supervisor is Dewi Indrayani Hamin, SE,MM.

This research aims at examining the influence of interest rate toward stock price of property and real estate companies that are listed in Indonesia Stock exchange in the year of 2010-2015. This is a quantitative research. The population consists of all the property and real estate companies listed in Indonesia Stock Exchange from 2010 to 2015. The sample is taken by purposive sampling method, and according to the specified criteria 5 companies are chosen as the sample. The data are analyzed using simple regression, and the analysis tool is Kolmogorov-Sumirnov test using SPSS (Statistic Program for Social Science).

The result shows that the interest rate has no significant influence toward stock price of the companies; the T_{table} (2048) is higher than the T_{count} (1508), and the hypothesis is H_a is rejected and H_0 is accepted.

Keywords: Interest Rate and Stock Price.

