

**PERSETUJUAN PEMBIMBING  
SKRIPSI**

**ANALISIS KEBUTUHAN RUANG PARKIR MOBIL DAN MOTOR  
UNTUK MENINGKATKAN RETRIBUSI DI MALL KOTA GORONTALO**

Oleh :

**Muhamad Sunarko Lamato**  
**NIM : 511412050**

Telah diperiksa dan disetujui oleh komisi pembimbing

**Pembimbing I**



**Dr. M. Yusuf Tuloli, S.T., M.T**  
**NIP. 19770104 200112 1 002**

**Pembimbing II**



**Arfan Utarahman, ST., MT**  
**Nip. 19750823 200312 1 002**

**Mengetahui**  
**Ketua Jurusan Teknik Sipil**



**Arvati Alitu, S.T., M.T**  
**NIP. 1969040719 99032 1 001**

**LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI**

**ANALISIS KEBUTUHAN RUANG PARKIR MOBIL DAN MOTOR  
UNTUK MENINGKATKAN RETRIBUSI DI MALL KOTA GORONTALO**

Oleh

**MUHAMAD SUNARKO LAMATO**  
511 412 050

Telah dipertahankan di depan dewan penguji

Hari/tanggal : Kamis, 24 Agustus 2017

Waktu : 09.00 WITA

Pembimbing Utama


Anggota Tim Penguji I

  
**Dr. M. Yusuf Tadjoli, S.T., M.T**  
NIP.19770104 200112 1 002

  
**Friece Lahmudin Desci, S.T., M.Sc**  
NIP.19730903 2006042 004

Pembimbing Pendamping

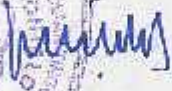
Anggota Tim Penguji II

  
**Arfan Ulbarahman, S.T., M.T**  
NIP.19750823 200312 1 002

  
**Arfan Usman Sumaga, S.T., M.T**  
NIP. 19740104 2003121 001

Skripsi ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik

Gorontalo, Agustus 2017

  
Dekan Fakultas Teknik  
Universitas Negeri Gorontalo

  
**Mohamad Hidayat Koniya, S.T., M.Kom**  
NIP. 19730416 200112 1 001

# ANALISIS KEBUTUHAN RUANG PARKIR MOBIL DAN MOTOR UNTUK MENINGKATKAN RETRIBUSI KENDARAAN MOBIL DAN MOTOR UNTUK MENINGKATKAN RETRIBUSI DI MALL KOTA GORONTALO

Muh. Sunarko Lamato<sup>1)</sup>, M. Yusuf Tuloli<sup>2)</sup>, Arfan Utiahman.<sup>3)</sup>

<sup>1)</sup> Mahasiswa Program Studi S1 Teknik Sipil, Universitas Negeri Gorontalo.

<sup>2,3)</sup> Dosen Pengajar Program Studi S1 Teknik Sipil, Universitas Negeri Gorontalo

(Email : [Bayulamato123@gmail.com](mailto:Bayulamato123@gmail.com))

## INTISARI

Mall Kota Gorontalo dengan fungsi sebagai pusat perbelanjaan bagi masyarakat akan menarik pergerakan pengunjung yang dapat berlangsung setiap saat dengan tujuan yang berbeda-beda, pergerakan semacam ini tidak pernah diketahui seberapa besar jumlahnya dalam satu satuan waktu dan akan mempengaruhi tingkat kebutuhan fasilitas parkir bagi pengunjung yang datang. Oleh karena itu penelitian ini bertujuan untuk mengetahui karakteristik parkir dan berapakah kebutuhan parkir pada saat sekarang serta bagaimanakah model kebutuhan parkir untuk keperluan prediksi parkir 10 tahun akan datang.

Metode yang digunakan untuk mengetahui berapa besar kebutuhan ruang parkir mobil dan motor berdasarkan karakteristik parkir menggunakan metode pendekatan rumus Z, sedangkan kebutuhan ruang parkir mobil dan motor untuk sepuluh tahun mendatang berdasarkan pertumbuhan penduduk, pertumbuhan PDRB dan pertumbuhan kepemilikan kendaraan diolah menggunakan program SPSS dengan metode peramalan serta analisis regresi linier dan regresi berganda.

Berdasarkan hasil penelitian analisis kebutuhan ruang parkir mobil dan motor untuk meningkatkan retribusi di Mall Kota Gorontalo didapatkan hasil yaitu satuan ruang parkir mobil dan motor berdasarkan pendekatan rumus Z masih bisa memenuhi terhadap permintaan ruang parkir saat ini namun untuk peramalan sepuluh tahun mendatang berdasarkan pertumbuhan penduduk, pertumbuhan PDRB dan pertumbuhan kepemilikan kendaraan didapat satuan ruang parkir mobil dan motor sudah tidak bisa memenuhi terhadap kebutuhan ruang parkir di masa mendatang. Satuan ruang parkir mobil saat ini sebanyak 590 SRP dan motor 670 SRP dibandingkan dengan peramalan kebutuhan ruang parkir mobil untuk sepuluh tahun mendatang didapat sebanyak 928 SRP dan motor sebanyak 1.109 SRP.

**Kata Kunci :** Kebutuhan Ruang Parkir, Rumus Z, Peramalan, Regresi Linier dan Regresi Berganda

**NEED ANALYSIS OF PARKING SPACE FOR CAR AND MOTORCYCLE TO  
IMPROVE RETRIBUTION OF THE VEHICLES TO IMPROVE  
RETRIBUTION IN MALL, CITY OF GORONTALO**

**Muh. Sunarko Lamato<sup>1)</sup>, M. Yusuf Tuloli<sup>2)</sup>, Arfan Utiahman. <sup>3)</sup>**

<sup>1)</sup> *Student of Bachelor Study Program of Civil Engineering, State University of Gorontalo*

<sup>2,3)</sup> *Lecturers of Bachelor Study Program of Civil Engineering, State University of Gorontalo*  
(email: [bayulamato123@gmail.com](mailto:bayulamato123@gmail.com))

**ABSTRACT**

City of Gorontalo Mall as center of shopping for people will attract visitors anytime with various intentions. Number of people who come to the mall is unknown thus it will affect to the need for facility of parking space for the coming visitors. Therefore, this research aims to investigate characteristic of parking and number of need for it at present as well as parking need model for next 10 years.

This research applies Z formula approach to investigate need of parking space for car and motorcycle based on the characteristic and also need of parking space for next ten years based on population growth, PDRB (Gross Domestic Regional Product) growth and vehicle ownership growth. The data are processed by using SPSS program with prediction method and both linear regression and multiple regression analysis.

Research finding reveals that need analysis of parking space for car and motorcycle to improve retribution of City of Gorontalo Mall is stated that based on Z formula, the current parking space for car and motorcycle is still able to meet the current need. However, based on population growth, PDRB growth and vehicle ownership growth, it is not able to meet the future need. The current unit of car parking space is 590 SRP (Parking Space Unit) while for motorcycle is 670 SRP. Meanwhile, for the next ten years, the prediction of car parking space is 928 SRP while for motorcycle 1.109 SRP.

**Keywords:** Parking Space Need, Z Formula, Prediction, Linear Regression and Multiple Regression