

**URGENSI PEMBENTUKAN PERATURAN DAERAH
PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN DAN
PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN BONE BOLANGO**

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan
Dalam Menyelesaikan Program Sarjana
Pada Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo

Oleh:
ANDRIANUS SULEMAN
NIM. 271413023



**JURUSAN ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
2017**

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

URGENSI PEMBENTUKAN PERATURAN DAERAH

**PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN DAN
PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN BONE BOLANGO**

Oleh:

ANDRIANUS SULEMAN

NIM : 271413023

Telah diperiksa dan disetujui untuk persyaratan wisuda

Pembimbing I

Pembimbing II

Prof. Dr. Johan Jasin, SH.,MH
19540625 198102 1 001

Novendri M. Nggilu, SH.,MH
Nip. 19891127 201404 1 001

Mengetahui :
Ketua Jurusan Ilmu Hukum

Suwitno Yutye Imran, SH., MH

NIP: 198306222009 121 004

LEMBAR PENGESAHAN
SKRIPSI
**URGENSI PEMBENTUKAN PERATURAN DAERAH
PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN DAN
PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN BONE BOLANGO**

Oleh:
ANDRIANUS SULEMAN
NIM : 271413023

Telah diuji dan dipertahankan didepan dewan penguji

Hari/ Tanggal : Rabu, 27 Desember 2017

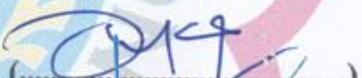
Pukul : 10.00 WITA

Komisi Penguji :

1. Wenv Almoravid Dungga, SH.,MH
Nip. 19690529 200501 2 001



2. Abdul Hamid Tome, SH.,MH
Nip. 19840501 201504 1 002



3. Prof. Dr. Johan Jasin, SH.,MH
19540625 198102 1 001



4. Novendri M. Nggilu, SH.,MH
Nip. 19891127 201404 1 001



Gorontalo, Desember 2017

Mengetahui,

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Negeri Gorontalo


Moh. Rusdivanto U. Puluhulawa, SH., M.Hum

NIP. 197011051997031 001

SURAT PERNYATAAN

Dengan ini saya ,

Nama : ANDRIANUS SULEMAN

NIM : 271413023

Judul Skripsi : **URGENSI PEMBENTUKAN PERATURAN DAERAH
TENTANG PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN
KUALITAS PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN
KUMUH DI KABUBATEN BONE BOLANGO**

Adalah benar merupakan hasil karya saya sendiri dan semua sumber data serta informasi yang digunakan telah dinyatakan secara jelas dan dapat diperiksa kebenaranya.

Bila pernyatan ini tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi termasuk pencabutan gelar kesarjanaan yang telah saya peroleh.

Gorontalo 20 desember 2017



Andrianus suleman

ABSTRAK

ANDRIANUS SULEMAN (NIM : (271413023)“URGENSI PEMBENTUKAN PERATURAN DAERAH TENTANG PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERUMAAHAN DAN PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN BONE BOLANGO”.Pembimbing I : PROF DR JOHAN JASIN SH.,M,HUM dan Pembimbing II : NOVENDRI M NGGILU SH.,MH. Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis bagaimana kontruksi hukum pembentukan peraturan daerah tentang pencegahan dan peningkatan kualitas perumahan dan pemukiman kumuh di kabupaten Bone Bolango dan faktor-faktor yang menghambat pembentukan peraturan daerah tentang pencegahan dan peningkatan kualitas perumahan dan permukiman kumuh di kabupaten Bone Bolango.

Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian yuridis empiris, dimana dalam penelitian ini dimaksudkan untuk menggambarkan dan menjelaskan tentang pentingnya pembentukan peraturan daerah tentang pencegahan dan peningkatan kualitas perumahan dan permukiman kumuh di wilayah Kabupaten Bone Bolango.

Hasil penilitian menunjukkan Konstruksi Hukum pembentukan Peraturan Daerah tentang Kawasan Perumahan dan Permukiman Kumuh adalah berlandaskan pada Undang-undang Nomor 23 tahun 2014 tentang Pemerintahan daerah yang menjadikan Pengaturan Permukiman Kumuh merupakan sub urusan pemerintah daerah dan undang-undang Nomor 1 tahun 2011 tentang perumahan dan permukiman yang wajibkan Pemerintah Daerah membentuk Perda tentang perumahan dan permukiman kumuh (Pasal 98 ayat 3 dan Pasal 94 ayat 3). Faktor-faktor penghambat dalam pembuatan perda tentang kawasan perumahan dan permukiman kumuh terbagi 2 yaitu belum tersedianya dokumen teknis RP2KP dan belum diakomodirnya perda tentang perumahan dan kawasan kumuh dalam prolegda tahun 2017.

KATA KUNCI: Peraturan Daerah, Pengaturan Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh

ABSTRACT

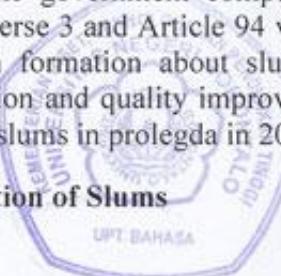
ANDRIANUS SULEMAN (STUDENT ID. 271413023) "URGENCY OF REGIONAL REGULATION FORMATION ABOUT PREVENTION AND IMPROVEMENT OF QUALITY OF SLUMS AT DISTRICT OF BONE BOLANGO." Principal supervisor is Prof. Dr. Johan Jasin, SH., M.Hum and Co-supervisor is Novendri M. Nggilu, SH., MH. Department of Law Science, Faculty of Law, State University of Gorontalo.

This research aims at investigating and analyzing law construction of Regional Regulation Formation about Prevention and Improvement of Slums in District of Bone Bolango and factors that becomes obstacles in regional regulation formation about prevention and improvement of quality of slums at district of Bone Bolango.

This is an empiric juridical study which is to describe and to explain the essential of Regional Regulation Formation about Prevention and Improvement of Quality of Slums at district of Bone Bolango.

Findings reveal that law construction of Regional Regulation Formation about slums is based on Constitutions Number 23 of 2014 about local government that regulates the regulation of slums to become government affairs and constitution number 1 of 2011 about housing and settlement that make government compulsory to create Regional Regulation about slums (Article 98 verse 3 and Article 94 verse 3). Factors that become obstacles in regional regulation formation about slums are lack of technical document about planning of prevention and quality improvement of slums and unavailability of regional regulation about slums in prolegda in 2017.

KEYWORDS: Regional Regulation, Regulation of Slums



MOTTO DAN PERSEMBAHAN

ALLAH TIDAK MEMBEBANI SESEORANG MELAINKAN SESUAI DENGAN KESANGGUPANNYA. IA MENDAPATPAHALA (DARI KEBAJIKAN) YANG DI USAHKANNYA DAN IA MENDAPAT SIKSA (DARI KEJAHATAN) YANGDI KERJAKANNYA.

(QS. Al-Baqarah:286)

Sesunguhnya Sesudah Kesulitan Itu Ada Kemudahan, Maka Apabila Kamu Telah Selesai (Dari Satu Urusan) Maka Kerjakanlah Dengan Sungguh-Sungguh (Urusan) Yang Lain, Dan Hanya Kepada ALLAH Hendaknya Kamu Berharap”

Q.S ASY-SYARH 94:7-8

Jangan khawatir atas apa yang belum tentu terjadi berusalahal, ikhtiar, yakin bisa dan nikmatilah setiap proses yang dilewati dengan banyak bersyukur.

Andre_Suleman

**Persembahan
Skripsi Ini Kupersembahkan Kepada:**

Kedua Orang Tuaku Tercinta Ayah Dan Ibu (Alm. Simon Suleman Olilingo Dan Alm. Amrina Mustapa Bagiku Momen Momen Bersama Kalian Adalah Hal Yg Terindah Di Dunia Dan Kepergian Kalian Bagiku Bagai Kehilangan Satu Kaki Untuk Berpijak Tapi Berkat Didikan Kalian Aku Menjadi Seorang Yang Pantang Menyerah.

Om Dan Tanteku (H. Mudiono Adam Dan Hj. Asna Olilingo) Terimakasih Telah Merawatku Beserta Adik Adikku Seperti Anak Sendiri, Semoga Kesehatan Dan Umur Panjang Di Berikan Oleh Allah SWT Kepada Kalian

Adik Adikku Tersayang (Indra,Indri,Cindra,Ririn) Semoga Menjadi Anak Yang Berbakti Dan Berguna Bagi Semua Orang.

**ALMAMATERKU TERCINTA
TEMPAT AKU MENIMBAH ILMU
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
2017**

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh . . .

Puji syukur kehadirat Allah SWT. Karena hanya dengan berkat, Rahmat dan Ridho dan Kuasnya-Nyalah penulis memperoleh kesehatan dan kesempatan untuk menyelesaikan skripsi yang berjudul "**URGENSI PEMBENTUKAN PERATURAN DAERAH TENTANG PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN DAN PERMUKIMAN KUMUH DI KABUPATEN BONE BOLANGO**", sebagai salah satu persyaratan mengikuti ujian akhir studi Sarjana Hukum pada Program Studi S1 Hukum, Jurusan Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Negeri Gorontalo.

Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari bahwa masih banyak kekurangan dengan standar keilmuan penulis serta banyak dihadapkan dengan berbagai hambatan namun berkat kesabaran dan kerja keras dari penulis dan bantuan dari berbagai pihak, terlebih rahmat dari ALLAH SWT sehingga hamabatan ataupun kendala yang dihadapi tersebut dapat diatasi.

Dan karena itulah penulis ingin menyampaikan dengan setulus-tulusnya ucapan terima kasih kepada Pembimbing I Bapak Prof. Dr. Johan Jasin, S.H ., M.Hum dan pembimbing II Novendri M Nggilu, SH, MH,yang dengan sabar, tekun tulus dan ikhlas meluangkan waktu, tenaga dan pikiran memberikan bimbingan, motivasi, arahan, kritikan dan saran-saran yang sangat berharga kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.

Ucapan syukur, terima kasih dan penghargaan yang setinggi-tingginya disampaikan pula kepada :

1. Allah adja Wadjala, zat yang maha agung Penguasa Alam Semesta Ini yang telah mencerahkan rahmat dan ridhonya berupa nikmat yang begitu luar biasa, baik kesehatan, umur panjang dan jalan keluar kepada saya dalam menyelesaikan penilitian ini.
2. Baginda Rasulullah SAW, Sang revolusioner sejati, Singa Padang Pasir dari Negeri Timur tengah sebagai khalifah tauladan umat seluruh zaman yang menginspirasi perjuangan peradaban islam hingga islam mencapai peradaban.
3. Kedua Orang tua tercinta dan tersayang, untukmu papa (Alm. Simon Suleman Olilingo) dan ibu (Alm. Amrina Mustapa), orang tua yang begitu saya kagumi dan menjadi salah satu suri tauladan saya banyak hal yang mereka katakan dan saya ikuti tapi banyak hal pula yang saya abaikan akan tetapi dengan segenap ridho hati ini ijikanlah saya mengucapkan maaf atas kesalahan dan terimakasih yang terdalam atas didikan, nasehat dan cucuran keringat membanting tulang untuk urusan penyelesaian studi saya dan kehidupan saya pada umumnya.
4. Kedua Orang tuaku setelah papa dan mama, Papa Sisa (Mudiono Adam) dan Mama Sisa (Asna Olilingo), orang tua yang mengajarkan kemandirian dan sosok panutan, terimakasih telah merawatku seperti anak sendiri, mohon maaf atas segala kesalahan dan kekhilafan yang pernah dibuat.
5. Saudaraku, Dik Indra Suleman (kohatta) Sosok yang humoris dan taat tapi mempunyai karakter kemandirian lebih dari saya cepatlah selesaikan S1 mu dan buktikan kepada semua orang kamu bisa.

6. Saudaraku, Dik Indriyati Suleman (bonggulu) Sosok yang begitu serius dan rajin, jadilah anak yang dibanggakan orang tua dan keluarga.
7. Saudaraku, Dik, Cindrawati Suleman (Ade), Semoga Tumbuh Menjadi anak yang baik dan teladan bagi lingkungan sekitar serta membanggakan kedua orang tua.
8. Sepupuku Ririn, Ajir, dan Ka Raman Terimakasih telah menjadi saudaraku yang menyanyangiku selama ini, semoga bisa sukses di masa depan
9. Bapak Prof. Dr. H. Syamsu Qamar Badu M.Pd, selaku Rektor Universitas Negeri Gorontalo;
10. Bapak Prof. Dr. Ir. Mahludin H. Baruwadi, M.P, selaku Wakil Rektor I Universitas Negeri Gorontalo,
11. Bapak Supardi Nani, SE, M.SI, Selaku wakil Rektor II Universitas Negeri Gorontalo
12. Bapak Dr. Fence Wantu, SH., MH, selaku Wakil Rektor III Universitas Negeri Gorontalo.
13. Bapak Prof. Dr. Hasanuddin Fatsah, M.Hum, yang masing-masing selaku Wakil Rektor IV Universitas Negeri Gorontalo,
14. Bapak Dr. M. Rusdiyanto Puluhulawa, SH, M.Hum, Selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo;
15. Bapak Zamroni Abdussamad, SH., MH, selaku Wakil Dekan I FH UNG,.
16. Ibu Lisnawaty W. Badu, SH., MH, Selaku Wakil Dekan II FH UNG, Sosok yang telah dianggap sebagai ibu oleh mahasiswa Fakultas Hukum

termasuk saya, sosok yang selalu ceria (Tergantung Mood) dan tempat keluh kesah serta curahan hati mahasiswa, Terimakasih bu atas semuanya.

17. Bapak Weny Almoravid Dungga, SH., MH, Selaku Wakil Dekan III FH UNG, Dan selaku Dosen penguji I saya, Sosok humoris, periang dan sangat dekat dengan mahasiswa seakan-akan tidak lagi mengenal batasan dengan jabatan beliau, Terimakasih atas kebaikannya Selama ini.
18. Terima Kasih kepada Bapak Suwitno Y Imran, SH, MH, Selaku Ketua Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo, sosok yang disegani oleh mahasiswa serta dihormati sosok dosen yang secara pribadi sulit saya tebak kadang bisa tertawa terbahak-bahak tetapi kadang sangat kalem (tergantung Mood) mohon maaf jika saya pernah menyakiti hati bapak atau tindakan saya pernah membuat bapak tersinggung/Marah.
19. Bapak Novendri M Nggilu, SH, MH, Selaku Sekertaris Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo, ,Selaku Dosen Pembimbing II saya, sosok dosen muda yang sedikit usil dengan saya akan tetapi lebih daripada itu beliau saya anggap salah satu dosen cerdas yang dimiliki oleh fakultas hukum, Terimakasih atas bimbingan bapak dan bantuanya selama ini, Mohon maaf apabila saya ada salah salah kata sama bapak.
20. Bapak Prof. Dr Johan Jasin SH.,M,Hum, Selaku guru Besar Hukum Tata Negara Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo, sekaligus pembimbing I, yang selalu memberikan saran, kritikan sehingga skripsi ini

dapat diselesaikan, serta sebagai dosen yang banyak memberikan petuah tentang kehidupan dari karakter sampai kriteria pemilihan jodoh, terimakasih saya ucapkan atas segalanya, semoga beliau dilimpahkan kesehatan.

21. Ibu Prof Dr Fenti Puluhulawa SH.,M, Hum, Selaku guru besar hukum Pidana FH UNG, sekaligus ketua LPM UNG, Sosok yang begitu rendah hati, murah senyum dan lembut, sosok yang pekerja keras dan tidak takut mengambil resiko salah satu kekaguman saya betapa beliau begitu rendah hati dengan segala kapasitas keilmuan yang beliau miliki.
22. Pak Hamid Tome SH.,MH, Selaku dosen Pengaji II saya, Sosok yang humoris dan cerdas, terimakasih atas bantuannya selama ini pak.
23. Seluruh Dosen Pengajar serta staf Jurusan Ilmu Hukum yang telah memberikan bekal ilmu yang tak ternilai harganya dan telah membantu kelancaran studi S1 Hukum Fakultas Hukum, Universitas Negeri Gorontalo.
24. Staf Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo yang dengan rendah hati melayani saya dengan segala keperluan.
25. Kepada kak nanang Selaku kasubag Kemahasiswaan Terimakasih kak atas bantuannya dan terakhir semoga kak nanang tetap menjadi Kasubag Kemahasiswaan.
26. Bapak Prof. Arifin Tahir, Selaku guru besar UNG dan kepala perpustakaan UNG.

27. Staf dan tata usaha Perpustakaan UNG, terima kasih atas semua dukungan serta bantuan dalam penyelesaian skripsi ini.
28. Bang Relix Hemuto, S.H, Senior 2009, Panglima Politik mahasiswa FH UNG, sosok yang begitu optimis, karismatik, berjiwa petarung, beliau adalah senior yang paling dibanggakan di FH UNG, dan ketika saya melihat beliau tidak lain dan tidak bukan adalah Jupriser bukulu versi 2 terima kasih atas semua ilmu yang diberikan, semoga beliau selalu diberikan kesehatan, Amin
29. Bang Irlan Puluhulawa, S.H, Senior 2009, sosok senior sekaligus kaka bagi kami, beliau begitu karismatik, cerdas, dan paling memahami urusan mahasiswa, terima kasih atas ilmunya, sekarang beliau telah menjadi salah satu pegawai FH senior yang selalu ceria dan serius dan semoga beliau selalu diberikan kesehatan, Amin
30. Bang Rickiantjo Monintja, S.H, Senior 2009, sosok senior yang mempunyai ragam wawasan ilmu sosok yang saya kagumi ketika baru pertama menjadi mahasiswa.
31. Bang Rahmat Teguh Santoso Gobel, S.H, MH, Senior 2010, senior yang begitu luar biasa, sedikit Humoris dan serius, sekarang beliau telah menjadi salah seorang sosok dosen muda yang disegani karena telah banyak hal telah dilakukan dari melakukan berbagai penelitian, menulis buku Bupati Bone Bolango sampai menjadi Penasehat Hukum wakil bupati Kabupaten Gorontalo banyak kelebihan beliau bahkan mendekati sempurna tapi satu kelemahan beliau yaitu masalah CINTA.

32. Bang Ardi Wiranata Arsad, S.H, MH, Senior angkatan 2010, senior yang begitu tegas dan menguji emosi, terima kasih atas semua ilmunya.
33. Bang Asrin.K Buhang, S.H, senior angkatan 2010, sosok senior yang optimis dan memilki jiwa gerakan, terima kasih atas semua ilmunya bang.
34. Bang Mohamad Sofyan Mopangga, S,H, senior angkatan 2011, sosok senior yang begitu karismatik, terima kasih telah membesarakan saya di FH UG, beliau adalah sosok senior yang pertama membimbing saya, semoga kita dipertemukan dilain waktu, Amin
35. Bang Janwar Hippy, S,H, Sosok senior angkatan 2012 yang begitu energik, murah senyum, humoris, dan kadang menjengkelkan tapi lebih dari pada itu kak janwar hippy telah menjadi salah satu orang yang berpengaruh dalam kemajuan Fakultas Hukum sosok yang saya sudah anggap kakak sendiri.
36. Bang Supriyadi, A, Arif, S.H, senior yang begitu peduli, rendah diri, humoris.
37. Senior 2012 FH UNG, Ka ivon, S.H, ka Dambo, S.H, Ka Moha, S.H, Terima kasih telah menjadi senior yang baik.
38. Sahabat Hidayat Muhtar ,S.H. Sosok yang cerdas dan baik, kelemahanmu adalah sering lupa dan sembarang dalam hal apapun(Hiyanda).
39. Sahabat Donal Taliki ,S.H, Sahabat yang begitu bersemangat kuat dalam berfikir dan imajinatif dalam politik contoh kecil dari seorang akademisi cerdas dan politikus yang cerdik walaupun sedikit *Pangmaraju* tapi tidak dapat menutupi kelebihanmu Saudaraku

40. Sahabat apriyanto daniel, sahabat yang selalu loyal menemani dalam perjuangan, sosok yang tdk mandiri apa apa selalu minta ditemani, kadang kala membuat lelucon tapi garing.
41. Sahabat sekar wulandini mooduto, Sahabat yg periang dan mampu menetralkan emosi ketika saya sedang di Puncak emosi saya, tapi ketika dia bersedih saya tidak bisa tahan melihatnya.
42. Kawan-kawan Law E FH UNG, Dhian, Enno, Chandra, Wira, Bayu, lyla, Pardi, Andra, Rara, Mira, Mila, Ola, Sinta, Ain, Elin, Mardia, Iki, dll, kalianlah penyumbang kesuksesan ini, maaf atas kata, tingkah laku yang melukai.
43. Seluruh Perang 2013, Fatra, Ato, Pace, Alim, Iki, Faisal, Fitran,Mala,Dewa,Apen dan semua yang tidak bisa disebut satu-persatu.
44. Kawan berfikir, Donald, Jupri, Fadel, Apri, Hidayat, Heri,Rudy,Kiply,Armin semoga kita dapat bersuah lagi dengan keadaan yang berbeda dan tetaplah menjadi kawan yang selalu mengajak untuk berfikir kritis.
45. adik-adik Pangkat 2014, Fian, Imtaq, Isak, Firman, Fajrun, Mito, melisa, ervina, teruslah belajar, tingkatkan prestasi FH UNG, dan maaf atas semua tingkah laku yang kurang berkenan.
46. Adik-adik Panglima 2015, Suci, Usman, Jeri, Sidiq, Mul, Vina, Gege, Sita, Teruslah belajar dan jadilah yunior yang dibanggakan, Maaf atas semua tingkah yang kurang berkenan.

47. Adik-adik Praka 2016, Hamzah, Rizki, Masita, Vhia, Erika, Didin. Jadilah yunior yang baik dan teruslah belajar, maaf atas semua tingkah yang kurang berkenan.

48. Teman teman KKS 2016 Desa Bongo Nol, Andre Simangunsong, Anto, Adrian, Ayi,Michen,Nisa dll.

49. Ayahanda bongo nol (Nikson Potiuwa) Dan seluruh mayarakat desa bongo nol., Saya ucapkan terimakasih.

Akhirnya, kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan dalam penelitian ini, peneliti ucapkan banyak terima kasih dan semoga Allah SWT selalu melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepadakita semua, Aamiin Ya Rabbal Allamiin.

Gorontalo, Desember 2017

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	7
1.3. Tujuan Penelitian	8
1.4. Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Defenisi Urgensi, Otonomi Daerah, dan Peraturan Daerah.....	9
2.1.1.Pengertian Urgensi	9
2.1.2.Pengertian Otonomi Daerah	9
2.1.3.Pengertian Peraturan Daerah	11
2.2. Konsep Otonomi Daerah dan Pemerintah Daerah.....	13
2.2.1.Konsep Otonomi Daerah.....	13
2.2.2.Konsep Pemerintah Daerah.....	14
2.3. Perumahan Kumuh dan Kawasan Permukiman Kumuh	18

2.3.1. Pengertian Perumahan dan Permukiman Kumuh.....	18
2.3.1.1. Pengertian Perumahan.....	19
2.3.1.2. Pengertian Permukiman	20
2.3.1.3. Pengertian Permukiman Kumuh	21
2.3.2. Karakteristik Perumahan dan Permukiman	24
2.3.3.Tipologi Perumahan dan Permukiman kumuh.....	26
2.4. Kerangka Pikir.....	27

BAB III METODE PENELITIAN

3.1. Jenis Penelitian	28
3.2. Lokasi Penelitian	28
3.3. Jenis Sumber Data	28
3.3.1.Data Primer	28
3.3.2.Data Sekunder	29
3.4. Teknik Pengambilan Data.....	29
3.5. Populasi dan Sampel.....	29
3.5.1.Populasi	29
3.5.2.Sampel	30
3.6. Analisis Data	30

BAB IV PEMBAHASAN

4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	31
4.1.1 Sejarah pembentukan kabupaten Bone Bolango	
4.1.2 Wilayah Kabupaten Bone Bolango	31
4.2 Kontruksi Hukum Pembentukan Peraturan daerah Tentang Pencegahan Dan Peningkatan kualitas Perumahan Dan Pemukiman Kumuh.....	33

4.3 Faktor-Faktor yang Menghambat Pembentukan Peraturan Daerah Tentang Pencegahan Dan Peningkatan Kualitas Perumahan Dan Pemukiman Kumuh.....	48
4.3.1 Faktor Internal.....	48
4.3.1.1 Belum Tersedia Dokumen Tekhnis terhadap Perencanaan Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Perumahan dan Permukiman Kumuh.....	53
4.3.2 Pengaturan Perumahan dan Kawasan permukiman Kumuh Belum Masuk Dalam Prolegda Kabupaten Bone Bolango Tahun 2017.....	57
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan.....	63
5.2 Saran.....	63
DAFTAR PUSTAKA.....	