

LEMBAR PERSETUJUAN

SKRIPSI

**PENGARUH ASSETS GROWTH DAN NET PROFIT MARGIN TERHADAP
DIVIDEND PAYOUT RATIO PADA PERUSAHAAN PROPERTY AND
REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA
PERIODE 2012 - 2016**

Zelika Wahyuni

NIM: 931 413 047

Mengetahui


Pembimbing I

Pembimbing II


Idham Masri Ishak SE, M.Si
NIP.197704232005011001


Lanto Miriatin Amali, S.Sos, M.Si
NIP.198110222009122003

Ketua Jurusan


Hais Dama SE, M.Si
NIP.197303052002121003

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Pengaruh Assets Growth dan Net Profit Margin Terhadap Dividend Payout Ratio Pada Perusahaan Property And Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016

Oleh
ZELIKA WAHYUNI
NIM. 931413047

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji

Hari/Tanggal : Rabu, 04 April 2018

Waktu : 11.00-12.00

Penguji

1. **RAFLIN HINELO, S.Pd., M.Si**
NIP. 197306181999031001
2. **SELVI, SE, M.Si**
NIP. 198005312009122004
3. **IDHAM MASRI ISHAK, SE, M.Si**
NIP. 197704232005011001
4. **LANTO MIRIATIN AMALI, S.Sos, M.Si**
NIP. 198110222009122003

1.....
2.....
3.....
4.....



Mengetahui:

Dekan Fakultas Ekonomi



IMRAN ROSMAN HAMBALI, S.Pd., SE., MSA
NIP.197008231999031005

ABSTRAK

Zelika Wahyuni, Nim : 931413047. Pengaruh *Assets Growth* dan *Net Profit Margin* terhadap *Dividend Payout Ratio* Pada Perusahaan *Property and Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016. Program Studi Sarjana Manajemen, Jurusan Manajemen, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Gorontalo. Pembimbing I Idham Masri Ishak , SE, M.Si dan Pembimbing II Lanto Miriatin Amali, S.Sos, M.Si.

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *Assets Growth* dan *Net Profit Margin* terhadap *Dividend Payout Ratio* Pada Perusahaan *Property and Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016.

Penelitian ini menggunakan metode kuantitatif. Teknik pengambilan sampel yaitu dengan menggunakan metode *Purposive Sampling*. Berdasarkan kriteria yang telah ditentukan, diperoleh 20 perusahaan *property and real estate* yang menjadi sampel dalam penelitian ini. Teknik analisis dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi berganda data panel, dengan bantuan program *E-VIEWS (Econometrica Views)* 9.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa dari hasil analisis yang telah dilakukan diketahui nilai mutlak t-hitung untuk variabel *Assets Growth* adalah sebesar 1,296 dengan nilai signifikansi sebesar 0,1986. Sedangkan untuk variabel NPM adalah sebesar 2,436 dengan nilai signifikansi sebesar 0,0171. Sehingga besar pengaruh dari *assets growth* dan *net profit margin* terhadap DPR perusahaan sektor *property and real estate* selama tahun 2012-2016 adalah sebesar 33,28% sedangkan sisanya sebesar 66,72% perubahan DPR dipengaruhi oleh variabel lain.

Kata Kunci : *Assets Growth, Net Profit Margin, dan Dividend Payout Ratio*

ABSTRACT

Zelika Wahyuni. Student Id: 931413047. The Influence of Assets Growth and Net Profit Margin towards Dividend Payout Ratio on The Property and Real Estate Companies as listed in Indonesia Stock Exchange from 2012 to 2016. Bachelor Study Program of Management, Department of Management, Faculty of Economics, State University of Gorontalo. The principal supervisor is Idham Masri Ishak, SE, M.Si, and Co-supervisor is Lanto Miriatin Amali, S.Sos, M.Si.

The research aims at verifying the influence of Assets Growth and Net Profit Margin towards Dividend Payout Ratio on Property and Real Estate Companies listed in Indonesia Stock Exchange from 2012 to 2016.

The study is a quantitative method. Samples are 20 Property and Real Estate companies which are selected as samples through Purposive Sampling method. The technique of data analysis is panel data multiple regression analysis with the assistance of E-VIEWS (Econometrica Views) 9.

Findings reveal that t-count value for Assets Growth variable is 1,296 with significance value of 0,1986, and t-value for NPM variable is 2,436 with significance value of 0,0171. The influence Assets Growth and Net Profit Margin towards Dividend Payout Ratio on Property and Real Estate Companies listed in Indonesia Stock Exchange from 2012 to 2016 is 33,28% and the rest 66,72% is influenced by other variables.

Keywords: Assets Growth, Net Profit Margin, and Dividend Payout Ratio

