

BAB V

PENUTUP

5.1. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan, maka peneliti mengambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Secara keseluruhan, terdapat pengaruh yang signifikan dari *assets growth* dan nilai *net profit margin* (NPM) terhadap besarnya nilai DPR perusahaan sektor properti dan *real estate* yang dibagikan kepada pemegang saham selama tahun 2012-2016.
2. Secara parsial, pertumbuhan aset tidak berpengaruh secara signifikan terhadap nilai DPR perusahaan sektor properti dan *real estate* yang diamati selama tahun 2012-2016.
3. Secara parsial, nilai *net profit margin* (NPM) berpengaruh positif dan signifikan terhadap nilai DPR perusahaan sektor properti dan *real estate* yang diamati selama tahun 2012-2016.

5.2. Saran

Berdasarkan kesimpulan yang diperoleh maka peneliti menyarankan beberapa hal berikut :

1. Bagi investor sebaiknya memperhatikan rasio profitabilitas diantaranya nilai NPM yang dimiliki oleh perusahaan sebelum memutuskan untuk berinvestasi.

2. Bagi investor yang mengharapkan penghasilan dari dividen sebaiknya memilih perusahaan yang memiliki rasio DPR yang relatif besar dan konsisten membayarkan dividen.
3. Karena pengaruh dari variabel lain masih sangat besar maka untuk penelitian selanjutnya diharapkan dapat memperhatikan variabel lain yang dapat mempengaruhi DPR seperti jenis perusahaan, nilai ROE, dll.

DAFTAR PUSTAKA

- Ang , Robert .2010.Buku Pintar Pasar Modal Indonesia. Jakarta. Media Soft Indonesia
- Brigham F Eugene dan Joel F Houston. 2006 . Manajemen Keuangan Edisi 8. Jakarta : Erlangga
- Demirgüneş, Kartal. 2015. International Journal of Economics and Financial Issues Determinants of Target Dividend Payout Ratio: A Panel Autoregressive Distributed Lag Analysis
- Fernando, Rowlan Bismark. 2014. Jurnal Tentang Determinan Dividend Payout Ratio pada Emiten LQ-45 Bursa Efek Indonesia
- Ghozali, imam. 2011. Aplikasi Analisis Multivariate Dengan Program SPSS. Semarang. Badan Penerbit Universitas Semarang.
- Harahap , Syafri Sofyan. 2013. Analisi Kritis Atas Laporan Keuangan. Jakarta : Raja Grafindo Persada
- Hartono, Jogiyanto. 2009. Studi peristiwa : Menguji Reaksi Pasar Modal Akibat Suatu Peristiwa Edisi pertama. BFPE. Yogyakarta
-2009.Teori Portofolio dan Analisis Investasi Edisi 7. BPFE . Yogyakarta
- Husnan, Suad (2008). Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas. UPP AMP YKPN: Yogyakarta
- Kasmir . 2008 . Analisis Rasio Keuangan. Jakarta : Raja Grafindo Persada
-2014. Analisis Laporan Keuangan. Jakarta : Rajawali Pers
- Kusmuriyanto . 2005 . Akuntansi Keuangan Dasar. Jakarta : Erlangga
- Nur Pratomo, Ikhsan. 2014. Pengaruh *Debt to Equity Ratio* (DER), *Net Profit Margin* (NPM), *Asset Growth*, *Firm Size*, *Return On Asset* (ROA) Terhadap *Dividen Payout Ratio* (DPR) pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2009-2011.
- Rezeki, Sutari Sri. 2011. Pengaruh *Debt to Equity Ratio* (DER), *Net Profit Margin* (NPM), *Asset Growth*, *Firm Size*, dan *Current Ratio* (CR) terhadap *Dividend Payout Ratio* (DPR) pada perusahaan *non financial* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2005-2009.

Riyanto , Bambang. 2001. Dasar-Dasar Pembelajaran Perusahaan Cetakan Ketujuh. Yogyakarta. BFPE

.....2008.Dasar-Dasar Pembelajaran Perusahaan Edisi 4. Yogyakarta. BFPE

Sartono, Agus. 2001. Manajemen Keuangan Teori dan Aplikasi edisi 4. Yogyakarta: BFPE

Sjahrial, Dermawan. 2007. Pengantar Manajemen Keuangan Edisi Kedua. Jakarta: Mitra Wacana

Sudjaja, Ridwan dan Inge Barlian. 2001. Manajemen Keuangan. Jakarta : PT.Prenhallindo

Sugiono . 2008. Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D . Bandung: Alfabeta

Sugiono. 2013 . Metode Penelitian Bisnis . Bandung : Alfabeta

Tandelin . 2001. Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio. Yogyakarta. BFPE

Ulfa, Luluk Mariyah. 2016. Pengaruh Kinerja Keuangan, Asset Growth dan Firm Size Terhadap Dividend Payout Ratio pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2011-2014.

www.idx.co.id

www.sahamok.com