

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### **5.1. Kesimpulan**

Berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan maka peneliti mengambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Jumlah modal kerja yang dimiliki oleh perusahaan real estate berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas (net profit margin) yang diperoleh perusahaan. Semakin banyak modal jumlah modal kerja yang dimiliki maka akan semakin meningkatkan nilai NPM perusahaan.
2. Besar pengaruh jumlah modal kerja terhadap nilai NPM perusahaan real estate mencapai 46,86% sedangkan pengaruh variabel lain sebesar 53,14%

#### **5.2. Saran**

Berdasarkan kesimpulan diatas maka peneliti memberikan beberapa saran sebagai berikut :

1. Untuk investor yang ingin berinvestasi pada perusahaan real estate sebaiknya memperhatikan kondisi modal kerja yang dimiliki oleh perusahaan karena sangat menentukan besar kecilnya laba yang dapat diperoleh.

2. Melihat pengaruh variabel lain terhadap NPM yang masih besar maka untuk penelitian selanjutnya diharapkan dapat mengamati faktor lain yang dapat mempengaruhi nilai NPM perusahaan selain jumlah modal kerja yang dimiliki. Faktor-faktor tersebut antara lain tingkat likuiditas perusahaan, perputaran piutang, dll.
3. Bagi peneliti selanjutnya disarankan untuk menggunakan sampel yang lebih banyak dengan karakteristik yang lebih beragam dari berbagai sektor dan memperpanjang periode penelitian. Penelitian yang akan datang juga sebaiknya menambah variabel independen yang masih berbasis pada laporan keuangan selain yang digunakan dalam penelitian ini dengan tetap berlandaskan pada penelitian-penelitian sebelumnya.

## DAFTAR PUSTAKA

- Agnes Sawir, 2005 *"Analisa Kinerja Keuangan dan Perencanaan Keuangan Perusahaan"*, Jakarta, PT. Gramedia Utama.
- Agus Harjito,dan Martono . *Manajemen Keuangan* . Edisi kedua ,Cetakan Pertama Penerbit Ekonisia , Yogyakarta,2010
- Agus Harjito,dan Martono. 2013. *Manajemen Keuangan*, Edisi Kedua. Yogyakarta: EKONISIA.
- Ahmad, 1997. *Dasar-dasar Manajemen Modal Kerja*.  
Jakarta : Rineka citta
- Brigham, Eugene F Dan Joel F. Houston. 2010. *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan, Edisi II*. Jakarta: Salemba Empat.
- Budi Rahardjo *Laporan Keuangan Perusahaan*  
Yogyakarta 2009
- Darsono dan ashari, 2005 . pedoman praktis memahami laporan keuangan .  
jakarta : Salemba empat
- Fahmi,irham. 2014. Pengantar manajemenkeuangan . Bandung :alfabeta
- Ghozali,Imam 2005.*Aplikasi Analisis Multivariate dengan program SPSS*,  
Badan Penerbit Universitas Diponegoro,Semarang
- Gitman,Lawrence J, 2003 , *Principle of mangerial finance* ,10th edition,  
United stated of America : Florida
- Harahap,sofyan syahfri . 2008 . *analisis kritis Analisis laporan keuangan* .  
Jakarta : Pt.Raja Grafindo Persada
- Hery.2012 "Analisis Laporan Keuangan".  
Jakarta:Bumi Aksara
- Husnan, Suad dan Enny Pudjiastuti. 2006. *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*, Edisi Kelima. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- Jumingan 2009. *Analisis Laporan Keuangan* , Bumi Aksara, Surakarta.
- Kasmir , 2016 . *Analisis Laporan Keuangan* .

Jakarta Pt.Raja Grafindo

- Lukman syamsuddin 1985. *Manajemen keuangan perusahaan Edisi baru. Malang*
- Mulyawan,S.E.,MM 2015. *Manajemen Keuangan . Bandung : Pusataka Setia*
- Munawir, S.2001. *Analisis Laporan Keuangan*. Yogyakarta: Liberty.
- Munawir,S.2004.*Analisis Laporan Keuangan ,Edisi ke-4 ,Liberty, Yogyakarta.Ikatan Akuntansi indonesia (IAI).2004. Pernyataan standar akuntansi keuangan (PSAK). Jakarta : salemba empat*
- Prastowo, Dwi. 2011. *Analisis Laporan Keuangan: Konsep dan Aplikasi*, Edisi Ketiga.Yogyakarta: UPP STIM YKPN.
- Sugiyono 2010. *Metode penelitian kuantitatif dan kualitatif & RND*,Bandung: Alfabeta
- Sugiyono 2011.*Metode Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif & RND*, Alfabeta
- Tunggal, Amin W, 2000. *Dasar–dasar Analisis Laporan Keuangan*Penerbit Rineka Cipta. Jakarta
- Adizulfikar,2012. *Pengaruh Modal Kerja terhadap Laba Operasional (studi kasus pada pt.aksa reksa jaya Tasikmalaya)*
- Andi Rukmana (2013), *Pengaruh modal kerja terhadap profitabilitas perusahaan manufaktur sektor industri makanan dan minuman yang terdaftar di bursa efek Indonesia tahun 2011*
- Ani, Wilson Uchenna,Okwo, Ifeoma Mary, Ugwunta, David Okelue, *Effects of Working Capital Management on Profitability:Evidence From The Topfive Beer Brewery Firms In The World*
- Bangun Prakoso,Zahroh Z.A ,Nila Firdausi Nuzula, *Pengaruh Perputaran Modal Kerja Dan Perputaran Piutang Terhadap Profitabilitas (Studi Pada Perusahaan Pembiayaan Listing di BEI (Periode 2009-2013)*

- Clairene E.E. Santoso, *Perputaran Modal Kerja Dan Perputaran Piutang Pengaruhnya Terhadap Profitabilitas Pada Pt. Pegadaian (Persero)*
- Dikti Kusmeidi Ruwindas, 2011, *Pengaruh Modal Kerja Terhadap Profitabilitas Perusahaan (Studi Kasus pada CV Dandy Handycraft Tasikmalaya)*
- Ellyn Octavianty, dan Defi Jumadil Syahputra, *Pengaruh Efisiensi Modal Kerja Dan Likuiditas Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Sub Sektor Farmasi Yang Terdaftar Di (BEI)*
- Hantono (2015), *Pengaruh Current Ratio Dan Debt To Equity Ratio Terhadap Profitabilitas Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Logam Dan Sejenisnya Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2009 – 2013*
- Hoiriya zakazakhi, Marsudi, Lestari ningsih *Pengaruh Perputaran Modal Kerja, Perputaran Piutang, Perputaran Persediaan Terhadap Profitabilitas Perusahaan Manufaktur*
- I Dewa Gd Gina Sanjaya, I Md. Surya Negara Sudirman, M. Rusmala Dewi, *Pengaruh Likuiditas Dan Aktivitas Terhadap Profitabilitas Pada Pt Pln (Persero)*
- Made Sri Utami, Made Rusmala Dewi S, *Pengaruh Manajemen Modal Kerja Terhadap Profitabilitas Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*
- Md. Ariful Hoque, Md. Amin Mia, S.M. Rakibul Anwar, *Working Capital Management And Profitability: A Study On Cement Industry In Bangladesh*
- Olivia Mada Rolos, Sri Murni, Ivonne S. Saerang, *Modal Kerja Pengaruhnya Terhadap Net Profit Margin Pada Perusahaan Tambang Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia*
- Rizan . *Hubungan Sistem Informasi Manajemen Dan Pelayanan Dengan Kinerja Pegawai Pada Rutan Makassar (Jurnal Capacity Stie Amkop Makassar)*

Shagufta Nasreen, Farida Khanam, Syed Shahzaib Pirzada, *Impact of Working Capital Management on Firm'S Profitability*

Supriadi, Yoyon,dan Puspitasari 2012 . *Pengaruh Modal Kerja Terhadap Penjualan dan Profitabilitas Perusahaan*. Jurnal Ilmiah Kesatuan Dosen STIE Kesatuan

Sylvia Chen, Hening Widi Oetomo, *Pengaruh Leverage, Likuiditas Dan Perputaran Modal Kerja Terhadap Profitabilitas*

Veronica Reimeinda, Sri Murni, Ivonne Saerang, *Analisis Pengaruh Modal Kerja Terhadap Profitabilitas Pada Industri Telekomunikasi Di Indonesia (Analysis Of Working Capital InfluenceTo Profitability In The Telecommunications Industry In Indonesia)*

**Sumber data :**

Laporan keuangan Perusahaan *Real Estate* Periode 2011-2015

Bursa Efek Universitas Negeri Gorontalo

<http://www.idx.co.id/>