

PERSETUJUAN PEMBIMBING

SKRIPSI

**ANALISIS YURIDIS EMPIRIS KEDUDUKAN ANAK TERHADAP
HARTA WARISAN DAN AKIBAT SAAT TERJADI PERALIHAN HAK
ATAS TANAH**

Oleh:

NURNANINGSI HASAN

NIM : 271 412 046

Teah Diperiksa Dan Disetujui Untuk Peneitian

PEMBIMBING I

HJ. MUTIA CH. THALIB, SH., MH
NIP. 19690704 199802 2 001

PEMBIMBING II

WENY A.DUNGA SH., MH
NIP. 19680522 200112 1 001

Mengetahui :

Ketua Jurusan Ilmu Hukum

Suwitno Yutye Imran, SH., MH.
Nip: 198306222009121004

LEMBAR PENGESAHAN

SKRIPSI

ANALISIS YURIDIS EMPIRIS KEDUDUKAN ANAK TERHADAP
HARTA WARISAN DAN AKIBAT SAAT TERJADI PERALIHAN HAK
ATAS TANAH

OLEH:
NURNANINGSI HASAN
NIM : 271 412 046

Telah Dipertahankan Di Depan Dewan Penguji

Hari/Tanggal : Kamis, 15 Maret 2018
Waktu : 15.30 WITA.
Komisi Penguji

1. Dr. FENCE. M. WANTU,SH.MH
NIP : 19740119 200112 1 001 (.....)
2. NIRWAN JUNUS SH..MH
NIP : 19690602 200003 2 001 (.....)
3. Hj. MUTIA CH. THALIB, SH., MH
NIP. 19690704 199802 2 001 (.....)
4. WENY A.DUNGGGA SH., MH
NIP. 19680522 200112 1 001 (.....)

Mengetahui

Dekan Fakultas Hukum

Universitas Negeri Gorontalo (UNG)



Moh. Rusdiyanto U. Puluhulawa, SH., M.Hum
NIP. 19701105 199703 1 001

ABSTRAK

Nurnaningsi Hasan, Nim : 271 412046, Analisis Yuridis Empiris Kedudukan Anak Terhadap Harta Warisan Dan Akibat Saat Terjadi Peralihan Hak Atas Tanah, Pembimbing I HJ. Mutia CH. Thalib, SH., Pembimbing II MH, Weny A.Dungga SH., MH.

Penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis pelaksanaan peralihan hak atas tanah dan bangunan karena hibah untuk anak dibawah umur serta untuk mengetahui dan menganalisis perlindungan hukum kepada anak dibawah umur yang menerima hibah tersebut.

Jenis penelitian ini adalah empiris yakni penelitian hukum dengan model penelitian yuridis sosiologis mempunyai objek kajian mengenai perilaku masyarakat yang dikaji adalah perilaku yang timbul akibat berinteraksi dengan sistem norma yang ada, interaksi itu adalah muncul sebagai bentuk reaksi masyarakat atas diterapkannya sebuah ketentuan perundang-undangan dengan positif dan bisa pula dilihat dari perilaku masyarakat sebagai bentuk aksi dalam memengaruhi pembentukan sebuah ketentuan hukum positif.

Hasil penelitian menunjukkan analisis yuridis kedudukan anak terhadap harta warisan setelah terjadi peralihan hak atas tanah yakni apabila harta warisan tersebut akan dialihkan kepada orang lain maka yang dilakukan oleh seorang ibu mengajukan penetapan ahli waris yakni terdiri dari anak kandung dan sekaligus pengajuan perwalian. Jika tidak terdapat pengajuan terhadap wali, maka Badan Pertanahan tidak mau karena hal tersebut merupakan aturan dari Menteri Pertanahan Nasional. Sedangkan Akibat hukum kedudukan anak terhadap harta warisan setelah terjadi peralihan hak atas tanah yakni untuk melegitimasi peralihan hak atas tanah tersebut. Jika tidak terdapat penetapan ahli waris dan pengajuan perwalian maka peralihan hak atas tanah tersebut tidak mempunyai kekuatan hukum tetap.

Kata Kunci : Peralihan Hak Atas Tanah, Warisan

ABSTRACT

Hasan, Nurnaningsi. Student ID: 271 412046, Empirical Juridical Analysis of Inheritance and The Consequence of Land Ownership Rights Conveyance. Principal Supervisor: HJ. Mutia CH. Thalib, SH. Co-Supervisor: MH, Weny A.Dungga SH., MH.

This research aims to determine and analyze the implementation of land and building ownership rights conveyance due to the grant for minors as well as the legal protection for the minors who receive the grant.

This empirical research is law research with the research model of sociological juridical that has the research object regarding people's behavior as a result of interacting with the norm system. The interaction appears as the people's reaction to the application of the positive legislation provision and people's action in affecting the formulation of the positive rule of law.

The results reveal that juridical analysis of children's status towards the inheritance after the land ownership rights conveyance is if the legacy is transferred to another party, the mother will propose the determination of the heirs (biological children) as well as propose the guardianship. If there is no proposal towards the guardian, the land agency will not accept it due to the regulation of the Minister of National Land. Moreover, the consequence of children's status law towards the legacy after the land ownership rights conveyance is to legitimize the conveyance. If there is no heirs determination and guardian proposal, the conveyance of land ownership rights does not have permanent legal force.

Keywords : Conveyance of Land Ownership Rights, Legacy

