

**PERSETUJUAN PEMBIMBING  
SKIRPSI**

**ANALISIS HUKUM TERKAIT WANPRESTASI OLEH NASABAH  
SUBJEK HUKUM DALAM PEMBIAYAAN MUHARABAH DI BANK  
MUAMALAT INDONESIA GORONTALO**

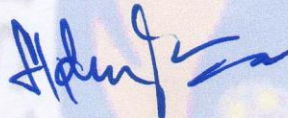
Oleh :

**MOH. ZAKY DJIBRAN**

**NIM: 271413125**

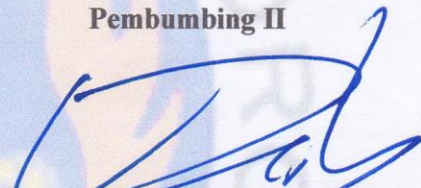
Telah Diperiksa dan Disetujui Untuk Mengikuti Ujian Skripsi

**Pembimbing I**



**Hj. Mutia CH. Thalib, SH., M.Hum**  
**NIP. 196907041998 022 001**

**Pembimbing II**



**Dolet Athasni Bakung, SH., MH**  
**NIP.19850827200912 1 005**

**Mengetahui :**

**Ketua Jurusan Ilmu Hukum**



**Suwitno Yutye Imran, SH., MH**  
**NIP. 198306222009 121 004**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**ANALISI HUKUM TERKAIT WANPRESTASI OLEH NASABAH  
SUBJEK HUKUM DALAM PEMBIAYAAN MURABAHAH DI BANK  
MUAMALAT INDONESIA  
GORONTALO**

Oleh

**MOH. ZAKY DJIBRAN**

**NIM : 271413125**

Telah diuji dan dipertahankan didepan dewan penguji

Hari/ Tanggal : Selasa, 17 April 2018

Pukul : 09.00 WITA

**Komisi Penguji :**

1. Weny Almoravid Dungga SH. MH

Nip. 196805222001 121 001

(  )

2. Suwitno Yutye Imran, SH., MH

Nip. 198306222009 121 004

(  )

3. Hj. Mutia CH. Thalib SH. M.Hum

Nip. 196907041998 022 001

(  )

4. Dolot Alhasni Bakung SH. MH

Nip. 198508272009 121 005

(  )

Gorontalo, 17 April 2018

**Mengetahui,**

**Dekan Fakultas Hukum**

**Universitas Negeri Gorontalo**

  
**Moh. Rusdiyanto U. Puluhulawa, SH., M.Hum**

**NIP. 197011051997031 001**

## ABSTRAK

**Moh Zaky Djibran, Nim: 271413125, Analisis Hukum Terkait Wanprestasi Oleh Nasabah Sebagai Subjek Hukum Dalam Pembiayaan Murabahah Di Bank Muamalat Indonesia Cabang Gorontalo, Pembimbing I Hj. Mutia CH. Thalib SH. M.Hum., Pembimbing II Dolot Alhasni Bakung SH. MH**

Penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis bagaimana penerapan konsep murabahah di Bank Muamalat Indonesia Cabang Gorontalo dan untuk mengetahui dan menganalisis bagaimana cara penyelesaian wanprestasi dalam perjanjian pembiayaan Murabahah.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif yang dilakukan melalui sumber data primer maupun sekunder. Menurut Mukti Fajar dan Yulianto Achmad bahwa penelitian kualitatif adalah analisis data yang akan digunakan diolah dan dianalisis secara deskriptif. Adapun pembahasan dalam penelitian ini adalah Bank Muamalat Cabang Gorontalo mempertimbangkan analisis 5C dalam pembiayaan murabahah, apabila dari analisis tersebut ada yang tidak memenuhi maka bank tidak akan mencairkan atau merealisasikan pembiayaan tersebut. Adapun yang dimaksud dengan 5C tersebut adalah *character, capital, capacity, collateral, condition of economi*. Sedangkan cara penyelesaian wanprestasi oleh Bank Muamalat Indonesia cabang Gorontalo yaitu dengan melakukan penagihan intensif kepada nasabah, memberikan surat peringatan, melakukan restrukturisasi, *rescheduling*, jual aset secara sukarela, lelang jaminan, tutup buku (*write off*), anggunan yang diambil alih. Penyelesaian wanprestasi yang diatur oleh Perma Nomor 14 Tahun 2016 tentang Tata Cara Penyelesaian Sengketa Ekonomi Syariah adalah terkait dengan tata cara pemeriksaan perkara dengan acara/gugatan sederhana adalah “pemeriksaan terhadap perkara ekonomi syariah dengan nilainya paling banyak Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah).

**Kata Kunci : Wanprestasi, Pembiayaan Murabahah**

## ABSTRACT

**Djibran, Moh Zaky. Student ID: 271413125. Legal Analysis of Default by Customer as Legal Subject in Murabahah Financing at Bank Muamalat Indonesia Branch of Gorontalo, Principal Supervisor: Hj. Mutia CH. Thalib SH. M.Hum. Co-supervisor: Dolot Alhasni Bakung SH. MH.**

This research aims to determine and analyze the application of *murabahah* concept in Bank Muamalat Indonesia Branch of Gorontalo and to find out and analyze how to settle default in Murabahah financing agreement.

This research employs a qualitative method which is done through a primary and secondary data source. According to Mukti Fajar and Yulianto Achmad, qualitative research is the analysis of data that is used, processed and analyzed descriptively. The discussion in this study is Bank Muamalat Branch of Gorontalo by considering 5C analysis in *murabahah* financing. If in the analysis there is a case that has not been fulfilled, the bank will not release the financing. The meaning of 5C is character, capital, capacity, collateral, condition of the economy. While the way of settlement of default by Bank Muamalat Indonesia branch of Gorontalo is by making intensive billing to customers, sending warning letters, restructuring, rescheduling, selling assets voluntarily, guarantee auctions, write-offs, grabs taken over. Settlement of default regulated by Perma Number 14 of 2016 on the Procedure of Settlement of Sharia Economic Dispute that is related to the procedure of examination of the case with a simple lawsuit that is "examination on the Syariah economic case with a maximum value of Rp200.000.000,00 (two hundred million rupiahs).

**Keywords: Default, Murabahah Financing**

