

**PERSETUJUAN PEMBIMBING**

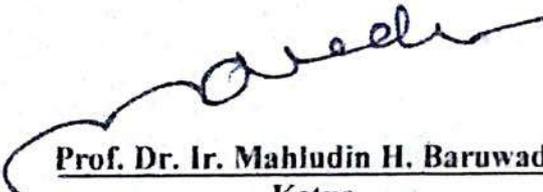
**SKRIPSI**

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ROTI LATIA BAKERY  
DI DESA TINELO KECAMATAN TELAGA BIRU  
KABUPATEN GORONTALO**

**ABRIANTO IS SOEHARTO  
614411002**

**Skripsi ini Telah Disetujui dan Disidangkan  
pada tanggal 23 Juli 2018**

**Disetujui  
Komisi Pembimbing**

  
**Prof. Dr. Ir. Mahludin H. Baruwadi, M.P**  
Ketua

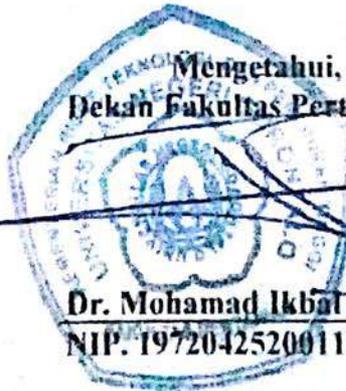
  
**Dr. Irywan Bempah, SP, M.P**  
Anggota

**Menyetujui,  
Ketua Jurusan Agribisnis**

  
**Amelia Murtisari, SP, M.Sc**  
NIP. 198607287010122007

**Mengetahui,  
Dekan Fakultas Pertanian**

  
**Dr. Mohamad Ikbah Bahua, SP, M.Si**  
NIP. 197204252001121003



## HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Kelayakan Finansial Usaha Roti Lafia Bakery di Desa Tinelo Kecamatan Telaga Biru Kabupaten Gorontalo

Nama : Abrianto Is Soeharto

Nim : 614411 002

Program Studi : SI Agribisnis

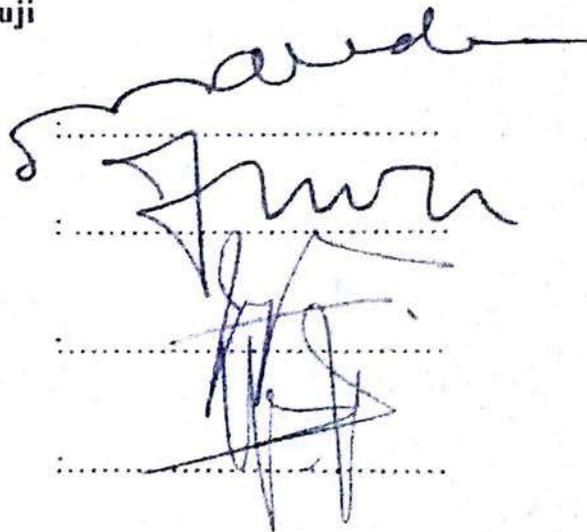
Telah disidangkan dan dipertahankan dihadapan dewan penguji

Hari/Tanggal : Senin, 23 Juli 2018

Pukul : 13 : 00 WITA

### Dewan Penguji

1. Prof. Dr. Ir. Mahludin H. Baruwadi, M.P
2. Dr. Irwan Bempah, SP, M.P
3. Amelia Murtisari, SP, M.Sc
4. Yanti Saleh, SP, M.Pd



Gorontalo, Agustus 2018  
Dekan Fakultas Pertanian



Dr. Mohamad Ikhbal Bahua, SP, M.Si  
NIP. 197204252001121003

**ANALISI KELAYAKAN FINANSIAL USAHA ROTI LATIA BAKERY  
DI DESA TINELO KECAMATAN TELAGA BIRU  
KABUPATEN GORONTALO**

**Abrianto Is Soeharto\*\*); Muhludin H. Baruwadi dan Irwan Bempah\*\*).  
Jurusan Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Negeri Gorontalo**

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui; 1).Faktor-Faktor Pendukung Usaha Roti Latia Bakery; dan 2) Aspek-aspek kelayakan Non Finansial dan Kelayakan Finansial Usaha Roti Latia Bakery. Penelitian ini dilaksanakan pada bulan Oktober-November 2017. Metode yang digunakan adalah Metode survey. Jenis Data penelitian adalah data Primer dan data Sekunder. Teknik Pengumpulan data menggunakan kuisioner, wawancara dan observasi. Sumber data BPS, dan UKM Roti Latia Bakery. Analisis data menggunakan analisis Kelayakan Finansial yang meliputi NPV, Gross B/C Ratio, Net B/C dan Profitability Ratio. Hasil penelitian Usaha Roti Latia Bakery; 1) Faktor-faktor pendukung usaha Roti Latia Bakery di Desa Tinele Kecamatan Telaga Biru Kabupaten Gorontalo yakni Modal, Tenaga Kerja, Bahan Baku, Operasional, Sumber Energi dan Marketing itulah yang mendukung usaha Roti Latia Bakery; dan 2) Berdasarkan Hasil Analisis Kelayakan Non Finansial dan Kelayakan Finansial Usaha Roti Latia bakery di Desa Tinele Kecamatan Telaga Biru Kabupaten Gorontalo menguntungkan dan layak di kembangkan dengan NPV (16.372), Gross B/C Ratio (1.2), Net B/C Ratio (2.0), dan Profitability Ratio (2.2).

Kata kunci : Kelayakan Finansial, Industri rumah Tangga, Bisnis Roti

# **THE ANALYSIS OF FINANCIAL FEASIBILITY ON LATIA BAKERY BUSINESS AT TINELO VILLAGE, TELAGA BIRU SUB-DISTRICT, GORONTALO DISTRICT**

**Abrianto Is Soeharto<sup>\*\*</sup>); Mahludin H Baruwadi and Irwan Bempah<sup>\*\*</sup>)  
Department of Agribusiness, Faculty of Agriculture, State University of  
Gorontalo**

## **ASBTRACT**

The study is aimed at investigating: 1) factors supporting the Latia Bakery business, and 2) non-financial and financial feasibility aspects of Latia Bakery. The study was conducted from October to November 2017. It applies a survey method. The data employed both primary and secondary data. The techniques of data collection are a questionnaire, interview, and observation. The data sources are Statistics Central Bureau and Small and Medium Enterprise Latia Bakery. Data analysis on financial feasibility involves NPV, Gross B/C Ratio, Net B/C ratio, and Profitability Ratio. Findings reveal that; 1) Factors supporting the Latia Bakery business are Capital, Workers, Materials, Operational, Energy Source, and Marketing; and 2) non-financial and financial feasibility results shows that the Latia Bakery is profitable and proper to develop with NPV of 16.372, Gross B/C Ratio of 1.2, Net B/C Ratio of 2.0, and Profitability Ratio of 2.2.

**Keywords: Financial Feasibility, Household Industry, Bakery Business**