

**LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI**

**ANALISIS HUKUM TERHADAP PENGUASAAN TANAH BUDEL  
KETIKA AHLI WARIS MENINGGAL DUNIA DI TINJAU DARI PASAL  
1023 KUHPERDATA DI DESA TOLOTIO KABUPATEN GORONTALO**

Oleh :

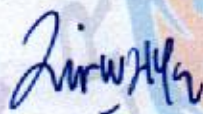
**SUPARDI HARUN**

**NIM : 271 412 252**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

**Pembimbing I**

**Pembimbing II**

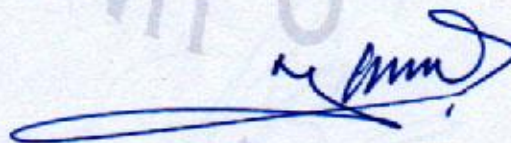


**Hj. Nirwan Junus, SH., MH**  
**NIP. 19690602200003 2 001**



**Novendri M. Nggilu, SH., MH**  
**NIP. 19891127201404 1 001**

**Mengetahui,  
Ketua Jurusan Ilmu Hukum**



**Suwitno Yutve Imran, SH., MH**  
**NIP.19830622200912 1 004**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**ANALISIS HUKUM TERHADAP PENGUASAAN TANAH BUDEL  
KETIKA AHLI WARIS MENINGGAL DUNIA DITINJAU DARI PASAL  
1023 KUHPERDATA DI DESA TOLOTIO KABUPATEN GORONTALO**

Oleh:

**SUPARDI HARUN**

**NIM : 271 412 252**

Telah diuji dan dipertahankan didepan dewan penguji

Hari/ Tanggal : Kamis 24 Mei 2018.....

Pukul : 11.00... WITA s/d Selesai

**KOMISI PENGUJI :**

1. **Dr. Fence M. Wantu, SH., MH**

**NIP. 19740119200112 1 001**

2. **Ismail H. Tomu, SH., MH**

**NIP. 19770617200912 1 003**

3. **Hj. Nirwan Junus, SH., MH**

**NIP. 19690602200003 2 001**

4. **Novendri M. Nggilu, SH., MH**

**NIP. 19891127201404 1 001**

Gorontalo,....2018

Mengetahui :

Dekan Fakultas Hukum

**Moh. Rusdianto U. Paluhulawa, SH., M.Hum**

**NIP: 19701105199703 1 001**

## ABSTRAK

**SUPARDI HARUN NIM : (271 412 252) 2018. “ANALISIS HUKUM TERHADAP PENGUASAAN TANAH BUDEL KETIKA AHLI WARIS MENINGGAL DUNIA DI TINJAU DARI PASAL 1023 KUHPERDATA DI DESA TOLOTIO KABUPATEN GORONTALO”. Dibimbing oleh masing-masing Pembimbing I : NIRWAN JUNUS, SH., MH dan Pembimbing II : NOVENDRI. M. NGGILU, SH., MH. Jurusan Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo, 2018.**

---

---

Skripsi ini membahas tentang bagaimanakah analisis hukum terhadap penguasaan tanah budel ketika ahli waris meninggal dunia dan akibat hukum yang timbul terhadap penguasaan tanah budel ketika ahli meninggal dunia di tinjau dari Pasal 1023 Kuhperdata di Desa Tolotio Kabupaten Gorontalo.

Jenis penelitian yang digunakan adalah penelitian Hukum Normatif, dimana penelitian hukum yang menggunakan data sekunder sebagai data awalnya, yang kemudian dilanjutkan dengan data primer atau data lapangan. Sedangkan dilihat dari sifatnya, penelitian ini bersifat *Deskriptif*, yaitu penelitian yang memberikan gambaran secara jelas dan juga terperinci mengenai permasalahan yang diteliti oleh penulis, yakni, analisis hukum terhadap penguasaan tanah budel ketika ahli waris meninggal dunia di tinjau dari Pasal 1023 kuhperdata di Desa Tolotio Kabupaten Gorontalo dan menggunakan teknik pengumpulan data dengan cara wawancara, kajian kepustakaan, dokumentasi, dan menggunakan analisis data deskriptif.

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa setiap ahli waris wajib mengadakan pendaftaran harta peninggalan atau harta warisan di kepaniteraan Pengadilan negeri hal ini dilakukan untuk mendapatkan alas hak ataupun hak istimewa dari para ahli waris untuk mengelola harta peninggalan. Dalam Pasal 1023 Kitab Undang-Undang Huk’um Perdata yang berbunyi ” semua orang yang memperoleh hak atas suatu dan ingin menyelidiki keadaan harta peninggalan, agar mereka dapat mempertimbangkan, apakah akan bermanfaat bagi mereka, untuk menerima warisan itu secara murni, atau dengan hak istimewa untuk mengadakan pendaftaran harta peninggalan, atau pula untuk menolaknya, memunyai hak untuk memikir, dan tentang itu mereka harus melakukan suatu pernyataan di kepaniteraan Pengadilan Negeri, yang di dalam wilayahnya telah jatuh meluang warisan tersebut, pernyataan mana yang akan di bukukan dalam suatu register yang disediakan itu”.

**Kata Kunci: Pasal 1023 KUHPERDATA, Tanah Budel**

## ABSTRACT

**SUPARDI HARUN STUDENT ID: (271 412 252) 2018. "LEGAL ANALYSIS ON *BUDEL* LAND ACQUISITION WHEN THE HEIR PASSING AWAY REVIEWED FROM ARTICLE 1023 OF CIVIL CODE IN TOLOTIO VILLAGE, GORONTALO DISTRICT". The principal supervisor is NIRWAN JUNUS, SH., MH, and the co-supervisor is NOVENDRI M. NGGILU, SH.,MH. Department of Law, Faculty of Law, State University of Gorontalo, 2018.**

---

---

The research discussed legal analysis on *budel* land acquisition when the heir passing away and legitimate cause for the *budel* land acquisition when the heir passing away reviewed from article 1023 of Civil Code in Tolotio Village, Gorontalo District.

The research was classified into Normative Legal research where it applied secondary data as preliminary data and continued to primary data or field data. Meanwhile, based on the characteristics, it was descriptive research intended to provide an obvious and detailed description of the case being a concern. The research data were collected through interview, literature study, and documentation as well as it employed descriptive data analysis as the analysis method.

The finding of research showed that every heir required to register the inheritance in the District Court administration to obtain privilege from the heirs concerning on management of the inheritance. The article 1023 of Civil Code stated "everyone who was given right for certain thing and wanted to investigate inheritance, in order to consider whether or not it will be worthwhile for them, to receive inheritance purely, or through privilege to register the inheritance, or to refuse, has right to think, and so they require to report it to the District Court administration, in which it regulated the inheritance, which statements will be recorded in certain registration provided".

**Keywords: Article 1023 of Civil Code, *Budel* Land**