

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Skripsi yang berjudul : Sistem Informasi Geografis Pemetaan Perumahan
Berbasis Web Mobile di Kota Gorontalo

Telah dipertahankan dihadapan sidang dewan penguji skripsi pada :

Hari : Selasa
Tanggal : 28 Juli 2018
Waktu : 13.00 s.d 15.00 Wita

Oleh

Nama : Rahmatiya H.P Hinding
Nim : 531411091

Penguji Skripsi

Penguji 1 : Tajuddin Abdillah, S.Kom., M.Cs
Penguji 2 : Dian Novian, S.Kom., MT
Penguji 3 : Rampi Yusuf, S.Kom., MT
Penguji 4 : Rahman Takdir, S.Kom., M.CS

Mengetahui,

Pembimbing 1

Agus Lahanta, ST., M.Kom
NIP. 19740817 200112 1 001

Pembimbing 2

Rahman Takdir, S.Kom., M.CS
NIP. 19790331 201212 1 001

Menyetujui,

Dekan Fakultas Teknik

Moh. Hidayat Konivo, ST., M.Kom
NIP. 19730416 200112 1 001

Ketua Program Studi Sistem Informasi

Lillyan Hadjaratie, S.Kom., M.Si
NIP. 19800417 200212 2 002



KEMENTERIAN RISET, TEKNOLOGI DAN PENDIDIKAN TINGGI
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO
FAKULTAS TEKNIK

Kampus Damhil : Jl. Jend. Sudirman No.6 Kota Gorontalo Telp : 0435-8730070

PERSETUJUAN MENGIKUTI SIDANG SKRIPSI

Dengan ini dinyatakan bahwa mahasiswa sebagai berikut:

Nama : Rahmatiya H.P Hinding
NIM : 531411091
Judul Penelitian : Sistem Informasi Geografis Pemetaan Perumahan Berbasis Web
Mobile di Kota Gorontalo
Program Studi : S1-Sistem Informasi
Jurusan : Teknik Informatika

Telah diperiksa dan disetujui untuk diajukan pada :

Sidang Skripsi

Gorontalo, Juli 2018

Pembimbing 1

Agus Lahinta, ST., M.Kom
NIP : 197408172001121001

Pembimbing 2

Rahman Takdir, S.Kom., M.Cs
NIP. 197903312012121001

INTISARI

RAHMATIYA H.P HINDING, Sistem Informasi Geografis Pemetaan Perumahan Berbasis Webmobile di Kota Gorontalo (dibimbing oleh Agus Lahinta, ST., M.Kom dan Rahman Takdir, S.Kom., M.Cs).

Kebutuhan hunian masyarakat khususnya perumahan saat ini memang meningkat namun tidak didukung oleh informasi yang memadai. Informasi perumahan yang dijual ataupun perumahan yang dilelang calon pembeli masih harus datang langsung ke Bank yang menyediakan KPR (Kredit Kepemilikan Rumah) dan perumahan yang dilelang. Calon pembeli harus datang langsung ke kantor pemasaran developer perumahan. Selain itu, calon pembeli harus datang ke tempat pembangunan perumahan untuk survey secara langsung sehingga memerlukan waktu yang cukup lama. Penelitian ini bertujuan untuk membuat pemetaan perumahan untuk mempermudah mengetahui informasi tentang perumahan yang dijual maupun dilelang yang ada di Kota Gorontalo. Objek dalam penelitian ini adalah data perumahan yang di Kota Gorontalo. Penelitian ini menggunakan metode FAST (Framework For The Applications of System Techniques) serta memakai media yaitu Google Map untuk menampilkan wilayah Kota Gorontalo. Hal ini tentu lebih efektif untuk calon pembeli perumahan. Dalam pemetaan ini juga dapat diketahui berapa jumlah perumahan yang dijual dan dilelang serta mengetahui informasi fasilitas perumahan sesuai yang diinginkan. Tampilan pemetaan nantinya diawali dengan tampilan peta. Kemudian peta itu dibagi menjadi perumahan lama, perumahan baru, perumahan lelang, informasi kredit, simulasi kredit, daftar bank, dan daftar developer. Hasil dari penelitian ini adalah dengan adanya Sistem Informasi Geografis Pemetaan Perumahan ini dapat mengoptimalkan masyarakat dalam mencari informasi tentang perumahan maupun pencarian letak perumahan sehingga menghasilkan informasi yang cepat dan akurat untuk masyarakat.

Kata Kunci : Perumahan, *Developer, Framework For The Applications of System Techniques*.,

ABSTRACT

RAHMATIYA H.P. HINDING, A Web mobile Based Geographic Information System of Mapping in Gorontalo City (The principal supervisor is Agus Lahinta, ST., M.Kom, and the co-supervisor is Rahman Takdir, S.Kom., M.Cs).

The current increasing need for housing is not supported with adequate information in regards to housing either for sale or auction. Thus, it requires candidate of buyers to come to the bank providing KPR (*Kredit Pemilikan Rumah* or House Ownership Credit) directly. Also, they should come to the marketing office of the developer of housing as well as they should come directly to the location of the housing to do a survey. Definitely, these activities take a long time. The research aimed to create housing mapping to facilitate in knowing information about housing for sale and auction in Gorontalo City. Research objects were housing data in Gorontalo City. It applied FAST (Framework For The Application of System Techniques) method and Google Map media to present area of Gorontalo City to create a more effective way for a candidate of housing buyers. The mapping also provided information on the number of housing for sale and for auction along with its facility as expected. The display of mapping was started with a map and then it was divided into old housing, new housing, housing for auction, credit information, credit simulation, bank list, and developer list. The finding of the research was a Geographic Information System of Housing Mapping that could optimize society by seeking information about either housing or its location to create quick and accurate information for society.

Keywords: *Housing, Developer, Framework For The Applications of System Techniques*