

**HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI**

**PROYEK** : TUGAS AKHIR PROGRAM STUDI SARJANA  
TEKNIK ARSITEKTUR

**JUDUL** : PENATAAN KAWASAN WISATA DANAU  
PERINTIS KAB. BONE BOLANGO

**PENYUSUN** : MOH. ZULFIKRAN IBRAHIM


**NIM** : 551 413 007

**PERIODE UJIAN** : 28 Mei 2020

Menyetujui,

**DOSEN PEMBIMBING I**

**DOSEN PEMBIMBING II**

  
Ir. Muh. Bijal Syakri, ST, M.Si  
NIP : 19771213 200801 1 006

  
Satar Saman, S.T., M.Sc  
NIP : 19681130 200312 1 001

**DOSEN PENGUJI I**

**DOSEN PENGUJI II**

  
Ir. Sri Sutarni Arifin, S.Hut., M.Si  
NIP : 19780205 200812 2 003

  
Berni Idji, ST., M.Sc  
NIP : 19681010 200312 1 001

Mengetahui,

**DEKAN FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS NEGERI GORONTALO**

  
Dr. Sardi Salim, M.Pd  
NIP : 19680705 199702 1 001

**PERSETUJUAN PEMBIMBING SKRIPSI**

**PENATAAN KAWASAN WISATA DANAU PERINTIS  
KABUPATEN BONE BOLANGO**

Oleh

**MOH. ZULFIKRAN IBRAHIM**

**NIM. 551 413 007**

Telah diperiksa dan disetujui oleh dosen pembimbing sebagai bagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Jurusan Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Negeri Gorontalo

**DOSEN PEMBIMBING I**



**Ir. Mun. Rijal Syukri, ST, M.Si**  
**NIP : 19771213.200801 1 006**

**DOSEN PEMBIMBING II**



**Satar Saman, ST., M.Sc**  
**NIP : 19681130 200312 1 001**

**Megetahui,  
Ketua Jurusan Teknik Arsitektur  
Fakultas teknik  
Universitas Negeri Gorontalo**



**Elvie F. Mokodongan, ST., MT**  
**NIP. 19800602 200501 2 001**

## INTISARI

**Moh. Zulfikran Ibrahim 2020, Penataan Kawasan Wisata danau Perintis Kab. Bone Bolango, Skripsi Program Studi S1, Jurusan Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Negeri Gorontalo. Pembimbing I Ir. Muh. Rijal Syukri, S.T., M.Si dan Pembimbing II Satar Saman, S.T., M.c**

Danau Perintis adalah satu-satunya danau yang terletak di bagian timur Kabupaten Bone Bolango, Provinsi Gorontalo, tepatnya di Kecamatan Suwawa. Sebagai Kawasan Strategis Kabupaten yang memiliki nilai strategis dari sudut kepentingan fungsi dan daya dukung lingkungan Danau perintis ialah wilayah yang penataan ruangnya harus diprioritaskan, karena mempunyai pengaruh sangat penting dalam lingkup kabupaten terhadap ekonomi, sosial, budaya dan atau lingkungan. Namun sampai sekarang Pemerintah Kabupaten Bone Bolango belum maksimal dalam mengembangkan Kawasan wisata ini, oleh karena itu Kawasan Wisata Danau Perintis ini belum memberikan retribusi rekreasi kedaerah. Hal ini disebabkan oleh belum adanya fasilitas-fasilitas memadai dalam menunjang kegiatan wisata pada kawasan ini, yang ada hanyalah fasilitas seadanya yang diolah langsung oleh masyarakat sekitar kawasan Danau Perintis.

Penataan Kawasan wisata Danau Perintis merupakan suatu perencanaan dan perancangan Kawasan wisata Danau dengan pola penataan yang diwujudkan dengan penataan kembali lingkungan dan fasilitas-fasilitas yang telah ada serta penambahan fasilitas baru yang diharapkan dapat memwadahi aktivitas kawasan sebagai obyek wisata yang berwawasan lingkungan. Danau Perintis yang direncanakan merupakan suatu wadah kegiatan wisata yang relative dan edukatif yang akan menyajikan Danau dengan segala daya tariknya yaitu daya tarik alam, baik sumber daya biotis maupun abiotis, daya tarik budaya dan daya tarik buatan serta akan meningkatkan pemahaman para wisatawan akan pentingnya melestarikan alam dan lingkungannya.

Proses tahapan desain dimulai dengan pengumpulan data, yaitu studi literatur berupa pengumpulan informasi mengenai aturan-aturan perancangan kawasan wisata, penerapan tema kehasil desain, serta studi banding yang kemudian di observasi untuk menentukan perencanaan yang sesuai. Kemudian pada tahap analisa dimulai dengan analisa kegiatan seperti, jenis kegiatan, sifat kegiatan, syarat kegiatan, serta pelaku kegiatan. Analisa berikutnya yaitu analisa tapak atau lokasi perencanaan yang mencakup analisa pencapaian, sirkulasi, orientasi, view, pola ruang luar, dan penzoningan. Analisa terakhir meliputi analisa massa bangunan, sirkulasi bangunan, bentuk bangunan, struktur bangunan, dan utilitas bangunan. Kesemua proses kemudian diterapkan kedalam desain gambar 2D, 3D, animasi, dan maket.

Kata Kunci : *Kawasan Wisata Danau, Danau Perintis, Lingkungan, Kab. Bone Bolango*

## ABSTRACT

**Ibrahim, Moh. Zulfikran. 2020. Arrangement of Tourism Area in Perintis Lake, Bone Bolango Regency. Undergraduate Thesis. Department of Architecture Engineering, Faculty of Engineering, Universitas Negeri Gorontalo. Principal Supervisor: Ir. Muh. Rijal Syukri, S.T., M.Si., Co-supervisor: Satar Saman, S.T., M.c.**

Perintis Lake is the only lake located in the east of Bone Bolango regency, Gorontalo province; the lake is exactly located in Suwawa district. The lake is a strategic location within the regency that is regarded to have the strategic potential in terms of function and environment support capacity. Therefore, the spatial planning of the area is to be prioritized, as it is contributive to the regency's economic, social, cultural, and environmental aspects. Despite that, the local government failed to apply the optimal development of the tourism area; such failure resulted in poor recreation retribution to the region. The poor management is reflected in the absence of tourism-standard facilities in the area; the existing facilities are low-quality infrastructure constructed and managed by the nearby community.

The spatial arrangement of Perintis Lake employed the rearrangement of the lake's environment and facilities, as well as the construction of new infrastructures to facilitate the tourism activities within the area, as the environmentally friendly tourism object of the regency. The planning of Perintis lake aimed to turn the object into a relative and educative medium of tourism activities. Moreover, it aimed to enhance the object's points of attraction, i.e., biotic-abiotic attraction points, cultural attraction points, and man-made attraction points. That said, the rearrangement of the lake was expected to raise the tourists' awareness of environmental preservation.

The design process comprised steps as follows: 1) data collection and literature study of information regarding the tourism area planning, 2) application of theme to the design result and 3) comparative study to observe and determine the appropriate planning framework. Moreover, the analysis phase involved: 1) activity analysis: types of activities, characteristics of activities, terms and requirements, and participant of activities; 2) planning site analysis: accessibility, circulation, orientation, view, outdoor space pattern, and zoning; 3) building analysis: building mass, building circulation, building shape, building structure, and building utility. The whole phases were applied to design in 2D, 3D, animation, and mock-up media.

**Keywords:** *Lake Tourism Area, Perintis Lake, Environment, Bone Bolango Regency*

