

LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING

**ANALISIS HUKUM BERDASARKAN PASAL 1320 KUHPERDATA TENTANG
PELAKSANAAN KONTRAK SEWA MENYEWAKAN ALAT BERAT 10 (SEPULUH) RODA
ANTARA PT MEKANINDO PRATAMA DENGAN CV KARYANINDO MANDIRI, DI
KECAMATAN ISIMU KABUPATEN GORONTALO**

OLEH :

**OCTAVIONY SARASWATY MILE
NIM :271 414 018**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Pembimbing I



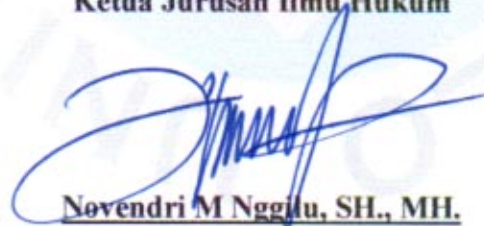
**Mutia Cherawaty Thalib, SH.M.HUM
NIP. 196907041998022001**

Pembimbing II



**Dolot Alhasni Bakung, SH., MH
NIP. 198508272009121005**

**Mengetahui,
Ketua Jurusan Ilmu Hukum**



**Novendri M Nggilu, SH., MH.
NIP. 198911272014041001**

LEMBAR PENGESAHAN

ANALISIS HUKUM BERDASARKAN PASAL 1320 KUHPERDATA TENTANG
PELAKSANAAN KONTRAK SEWA MENYEWAKAN ALAT BERAT 10 (SEPULUH) RODA
ANTARA PT MEKANINDO PRATAMA DENGAN CV KARYANINDO MANDIRI, DI
KECAMATAN ISIMU KABUPATEN GORONTALO

OLEH :

OCTAVIONY SARASWATY MILE
NIM :271 414 018

Telah di uji dan di pertahankan di depan dewan penguji
Hari/Tanggal : 4 Februari 2021
Pukul : 10.15 sd 11.15 WITA

Komisi Penguji

1. Dr. Nur M. Kasim, S.Ag, MH
NIP. 197602082003122002
2. Sri Nanang M. Kamba, SH, MH
NIP. 198905052019032023
3. Mutia Cherawaty Thalib, SH.M.Hum
NIP. 196907041998022001
4. Dolot Alhasni Bakung, SH, MH
NIP. 198508272009121005

(.....)
.....
.....
.....

Gorontalo, Februari 2021

Mengetahui,
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Negeri Gorontalo



Prof. Dr. Fenty U. Puluhulawa, SH.,M.Hum
NIP. 196804091993032001

ABSTRAK

OCTAVIONY SARASWATY MILE, NIM 271414018, Analisis Hukum berdasarkan pasal 1320 KUHPerdara tentang pelaksanaan kontrak sewa menyewa alat berat 10 (sepuluh) roda antara PT Mekanindo Pratama dengan CV Karyanindo Mandiri di Kecamatan Isimu Kabupaten Gorontalo”, Ibu **HJ. MUTIA CHERAWATY THALIB,SH.,M.HUM** selaku pembimbing I dan Bapak **DOLOT ALHASNI BAKUNG,SH.,MH** selaku pembimbing II Fakultas Hukum Universitas Negeri Gorontalo 2021.

Penulisan karya ilmiah ini bertujuan untuk mengetahui analisis hukum berdasarkan pasal 1320 KUHPerdara terkait pelaksanaan kontrak sewa menyewa alat berat 10 (sepuluh) roda antara PT Mekanindo Pratama dengan CV Karyanindo Mandiri di Kecamatan Isimu Kabupaten Gorontalo dan untuk mengetahui faktor apa tidak terpenuhinya pelaksanaan kontrak antara PT Mekanindo Pratama dengan CV Karyanindo Mandiri.

Metode penelitian yang digunakan dalam penulisan karya ilmiah ini adalah bersifat Yuridis Normatif dan yuridis empiris dimana penelitian Penelitian yuridis normatif adalah penelitian yang mengacu pada doktrin atau asas-asas dalam ilmu Hukum Perdata khususnya pada buku III tentang tentang perikatan, Sementara itu penelitian yuridis empiris adalah penelitian yang mengacu kepada kenyataan hukum pelaksanaan pelaksanaan kontrak sewa menyewa alat berat 10 (sepuluh) roda antara PT Mekanindo Pratama dengan CV Karyanindo Mandiri di Kecamatan Isimu Kabupaten Gorontalo.

Adapun hasil penelitian dari Analisis Hukum Berdasarkan Pasal 1320 Kuhperdata Tentang Pelaksanaan Kontrak Sewa Menyewa Alat Berat 10 (Sepuluh) Roda Antara PT Mekanindo Pratama Dengan CV Karyanindo Mandiri Di Kecamatan Isimu Kabupaten Gorontalo adalah sah secara hukum namun pelaksanaannya yang tidak sesuai dengan perjanjian/kontrak tanggal 10 Bulan April Tahun. 2015 Selanjutnya faktor tidak terpenuhinya pelaksanaan kontrak antara PT Mekanindo Pratama dengan CV Karyanindo Mandiri adalah faktor internal CV Karyanindo Mandiri dimana terdapat kesengajaan serta tidak beritikad baik dalam melaksanakan perjanjian

Kata Kunci : Analisis, Kontrak, Sewa menyewa, Alat Berat

ABSTRACT

OCTAVIONY SARASWATY MILE. STUDENT ID NUMBER 271414018. A Legal Review in Article 1320 of Indonesian Civil Code concerning Lease Agreement of 10-Wheel Heavy Equipment between PT Mekanindo Pratama and CV Karyanindo Mandiri in Isimu Sub-district, Gorontalo District". The principal supervisor is **HJ. MUTIA CHERAWATY THALIB, SH.,M.HUM.** and the co-supervisor is **DOLOT ALHASNI BAKUNG, SH., MH.** Faculty of Law, State University of Gorontalo. 2021.

This paper is written to understand the legal review in conformity with article 1320 of Indonesian Civil Code related to the execution of lease agreement for 10-wheel heavy equipment between PT Mekanindo Pratama with CV Karyanindo Mandiri in Isimu Sub-district, Gorontalo District and to find out the factors hampering the execution of lease agreement for 10-wheel heavy equipment between PT Mekanindo Pratama with CV Karyanindo Mandiri.

Method applied in this research is juridical-normative and juridical-empirical legal researches where the first type of research refers to the doctrine or principles in the Civil Law particularly book III on the Law of Obligations. Meanwhile, the second type of research refers to the legal fact on the execution of lease agreement for 10-wheel heavy equipment between PT Mekanindo Pratama with CV Karyanindo Mandiri in Isimu Sub-district, Gorontalo District.

The research finding reveals that the legal review in conformity with article 1320 of Indonesian Civil Code related to the execution of lease agreement for 10-wheel heavy equipment between PT Mekanindo Pratama with CV Karyanindo Mandiri in Isimu Sub-district, Gorontalo District is legitimate. However, the execution is not in accordance with the agreement/contract on April 10, 2015. In the meantime, the factors hampering the execution of lease agreement for 10-wheel heavy equipment between PT Mekanindo Pratama with CV Karyanindo Mandiri cover internal factor where the CV Karyanindo Mandiri does not adhere to the agreement, and it is done intentionally.

Keywords: Review, Agreement, Lease, Heavy Equipment

