

PERSETUJUAN PEMBIMBING

**PENGARUH PERTUMBUHAN PERUSAHAAN DAN KEBIJAKAN HUTANG
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA SEKTOR *PROPERTY, REAL
ESTATE* DAN *BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI BURSA
EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2019**

SKRIPSI

Disusun dan diajukan oleh

NURUL FADHILA USMAN

NIM. 921417112

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji

Pembimbing I



Dr. Sahmin Noholo, SE, MM
NIP. 196706172005011001

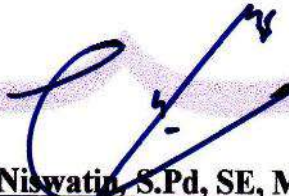
Pembimbing II



Siti Pratiwi Husain, SE., M.Si
NIP. 198603092008012003

Mengetahui

Ketua Jurusan Akuntansi



Dr. Niswatin, S.Pd, SE, MSA
NIP. 197712122002122001

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGARUH PERTUMBUHAN PERUSAHAAN DAN KEBIJAKAN HUTANG
TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA SEKTOR *PROPERTY, REAL
ESTATE* DAN *BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI BURSA
EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2019**

SKRIPSI

OLEH

NURUL FADHILA USMAN

NIM. 921417112

TELAH DIPERTAHANKAN DI DEPAN DEWAN PENGUJI

Hari/Tanggal : Jumat/ 10 September 2021

Waktu : 09:00 WITA

PENGUJI

1. **Dr. Harun Blongkod, S.Pd.Ak., MSA**
NIP. 197312232001121007

1.....

2. **Dr. Mahdalena, SE., M.Si**
NIP. 197102042008122001

2.....

3. **Dr. Sahmin Noholo, SE., MM**
NIP. 196706172005011001

3.....

4. **Siti Pratiwi Husain, SE., M.Si**
NIP. 198603092008012003

4.....

Mengetahui:

**Dekan Fakultas Ekonomi
Universitas Negeri Gorontalo**

Dr. Muhammad Anwar Arham, M.E.

NIP. 197207252006041002



ABSTRAK

Nurul Fadhila Usman, 921417112, 2021. Pengaruh Pertumbuhan Perusahaan dan Kebijakan Hutang terhadap Nilai Perusahaan pada Sektor *Property, Real Estate* dan *Building Construction* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2019. Skripsi. Program Studi S1 Akuntansi, Jurusan Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Negeri Gorontalo. Di bawah bimbingan Bapak Dr. Sahmin Noholo, SE., MM dan Ibu Siti Pratiwi Husain, SE., M.Si.

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh pertumbuhan perusahaan yang diwakilkan dengan *asset growth* dan kebijakan hutang yang diwakilkan oleh *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap nilai perusahaan yang diwakilkan oleh *Price Book Value* (PBV) pada perusahaan sektor *Property, Real Estate* dan *Building Constructions* yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2019. Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian kuantitatif. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder berupa laporan keuangan perusahaan yang diakses melalui situs www.idx.co.id dan www.sahamok.com. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling*, sehingga diperoleh sampel sebanyak 17 perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan adalah teknik analisis regresi linear berganda.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara parsial pertumbuhan perusahaan (*asset growth*) berpengaruh positif tidak signifikan terhadap nilai perusahaan dan kebijakan hutang (DER) berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan. Adapun pengujian secara simultan pertumbuhan perusahaan dan kebijakan hutang berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci: Pertumbuhan Perusahaan, Kebijakan Hutang, Nilai Perusahaan

ABSTRACT

Nurul Fadhila Usman, 921417112, 2021. The Effect of Company Growth and Debt Policy on Company Value in the Property, Real Estate, and Building Construction Sector Listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019. Undergraduate Thesis. Bachelor's Degree Program in Accounting, Department of Accounting, Faculty of Economics, State University of Gorontalo. The Supervisors are Dr. Sahmin Noholo, SE., MM, and Siti Pratiwi Husain, SE., M.Si.

This study aims to examine the effect of company growth represented by asset growth and debt policy represented by Debt to Equity Ratio (DER) on company value represented by Price Book Value (PBV) in Property, Real Estate and Building Constructions sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019. This study applies the quantitative method. The data are secondary data in the form of company financial statements which are accessed through www.idx.co.id and www.sahamok.com. The sampling method uses purposive sampling, so that it obtains 17 companies. The data analysis employs multiple linear regression.

The results indicate that partially the company's growth (asset growth) has a positive and insignificant effect on company value, and debt policy (DER) has a positive and significant effect on company value (PBV). The simultaneous testing of company growth and debt policy has a significant effect on company value.

Keywords: Company Growth, Debt Policy, Company Value

